



## *Prefeitura Municipal de Igaratinga*

*Estado de Minas Gerais*

### **CONTRATO ADMINISTRATIVO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS N º 97/2016**

Processo licitatório nº - 066/2016 – Convite nº - 08/2016

Pelo presente Contrato Administrativo de Prestação de Serviços, que entre si fazem, de um lado o Município de IGARATINGA, Estado de Minas Gerais, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrito no cadastro de Pessoa Jurídica – CNPJ sob o nº 18.313.825/0001-21, aqui representado pelo Prefeito Municipal, Senhor Fábio Alves Costa Fonseca, brasileiro, casado, agente político, residente e domiciliado neste Município, denominado simplesmente CONTRATANTE e, do outro lado a empresa VISUAL CONSTRUÇÕES LTDA, pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ sob o nº - 08.397.048/0001-97, situado na Rua João Lopes Cançado – Nº - 939, Bairro – Chapadão, Cidade de Pitangui - MG, aqui representada pelo Senhor Luiz Gustavo Leite de Freitas, neste documento denominado CONTRATADO, mediante as Cláusulas e condições abaixo:

#### **1. Objeto:**

O presente objeto deste contrato e a prestação de serviços para PINTURA DE PRÉDIO PÚBLICO - MUNICÍPIO DE IGARATINGA/MG:

- Escola Municipal Dona Maria Pinto de Mendonça;

1.2 – Todas as despesas com fornecimento de materiais, fretes e mão-de-obra necessária, ferramental, equipamentos, assistência técnica, administração, cessão técnica, inclusive encargos sociais, tributários e seguros, conforme planilhas, memorial descritivo e cronograma físico financeiro, convite nº 08/2016 parte integrante deste contrato.

1.3- Regime de execução: empreitada por preço global.

#### **2- DO PRAZO DE EXECUÇÃO E VIGÊNCIA DO CONTRATO:**

2.1- A prestação dos serviços explicitados nas planilhas de especificações e quantitativos, que compõe o presente documento, deverá iniciar-se após a ordem de Início dos serviços. A vigência do contrato é de 120(CENTO E VINTE) dias.

#### **3 – DOS VALORES:**

3.1– Serão considerado os preços constantes da planilha, no valor total de R\$140.633,97(cento e quarenta mil, seiscentos e trinta e três reais e noventa e sete centavos) referente:

- Escola Municipal Dona Maria Pinto de Mendonça;



## *Prefeitura Municipal de Igaratinga*

*Estado de Minas Gerais*

3.2– **A CONTRATANTE** poderá fazer, a qualquer momento, alterações nos quantitativos nos limites estabelecidos pelo artigo 65, da Lei Federal 8.666/93, suprimir, acrescentar e modificar o projeto e /ou especificações, para melhor adequação técnica dos objetos da obra, bastando para isto apresentar nova planilha de especificações e quantitativos.

3.3– Serão incorporados ao contrato, mediante termo Aditivo todas e quaisquer modificações que venham a serem necessárias durante a sua vigência, decorrentes de alterações unilaterais da CONTRATANTE ou por acordo entre as partes.

### **4 – DO PAGAMENTO:**

4.1– A fiscalização da PM Igaratinga realizará UMA MEDIÇÃO MESAL e após o término da obra, de cada serviço.

4.2- O pagamento será efetuado após a realização da medição aprovada pela fiscalização.

4.3- A CONTRATADA deverá apresentar no Setor de Compras, Licitações e Compras do Município, até 2º (segundo) dia útil após a aprovação da medição, a nota fiscal com a discriminação dos serviços executados.

4.4 – A CONTRATADA deverá entregar junto com a Nota Fiscal/Fatura ou documento equivalente a Certificado de Regularidade para com o FGTS, expedido pela Caixa Econômica Federal e a Certidão Negativa de Débito para com o INSS, ou prova equivalente que comprove regularidade de situação para com a Seguridade Social; em dia, e ainda apresentar Declaração no caso de ser Optante pelo Simples a Declaração do modelo 6 do convite, parte integrante deste contrato, nos moldes do Anexo IV da Instrução Normativa SRF nº 480/2004, para que não ocorra retenção, se for o caso.

4.5 - A retenção da Contribuição para a Seguridade Social pelo tomador do serviço, não se aplica às empresas Optantes pelo Simples (súmula nº 425 do STJ).

4.6 - O pagamento será retido mediante o não aceite da fiscalização dos serviços executados.

4.7 - O Município, identificando qualquer divergência na nota fiscal, deverá devolvê-la a adjudicatária para que sejam feitas as correções necessárias, sendo que o prazo estipulado acima será contado somente a partir da reapresentação do documento, desde que devidamente sanado o vício.

### **5– DO REAJUSTE:**

5.1– Os preços não estão sujeitos a reajuste;

5.2– Caso haja alteração na política econômica em virtude de determinações do Governo Federal, os preços poderão ser reajustados. A presente cláusula obedece às determinações da Lei 9.069 de 29/06/95 e a Lei 10.192 de 14/02/01.



## *Prefeitura Municipal de Igaratinga*

*Estado de Minas Gerais*

### **6- DOS RECURSOS FINANCEIROS:**

6.1- As despesas decorrentes do serviço executado correrão por conta da dotação orçamentária nº. - 02.04.01.12.361.0003.1024-4.4.90.51.00- 75 – Secretaria Municipal de Educação.

### **7- OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

7.1-Fornecimento de mão-de-obra e materiais necessários á execução do objeto contratual;

7.2 -Assumir integral responsabilidade por danos causados ao Município e a terceiros, inclusive por acidentes e mortes, perdas e destruições parciais e totais, isentando o Município de todas as reclamações que possam surgir, ainda que tais reclamações sejam resultantes de atos de prepostos da contratada ou de qualquer pessoa física ou jurídica, empregada ou ajustada na execução dos trabalhos.

7.3 -Serão exigidos da contratada a sua inscrição no CREA, referente à obra contratada devendo ser encaminhada à CONTRATANTE, uma via dessa inscrição até a data da primeira medição.

7.4 - Arcar com salários, encargos sociais, trabalhistas e impostos referentes à execução dos serviços.

7.5 -Proceder aos acertos solicitados pela fiscalização.

7.6 -Sinalização e segurança dos locais de trabalho, fornecendo todos os equipamentos de proteção contra acidentes.

7.7 -Cumprir todas as leis de posturas vigentes, inclusive as relativas à higiene, medicina e segurança do trabalho sendo única responsável pelas infrações a que tiver dado causa durante a execução do objeto contratual, correndo por conta as multas que, eventualmente forem impostas por sanções.

7.8 -Todas as interferências que surgirem durante a execução das obras, como: redes de água, cabos e eletrodutos telefônicos e elétricos, redes de esgoto pluvial e outros, serão de inteira responsabilidade da licitante e sua reparação na totalidade, não acarretando quaisquer ônus para o Município.

7.9 -Todos os materiais a serem utilizados nas obras deverão obrigatoriamente ter aprovação prévia pela fiscalização, dentro das especificações e planilha, ficando a cargo da licitante contratada a substituição dos mesmos, se utilizados em aprovação prévia e reprovado posteriormente.

7.10 -A execução das obras e serviços da Prefeitura de IGARATINGA deverá obedecer rigorosamente às normas e especificações constantes na planilha, anexo I:

7.10.1 Ficará a critério da fiscalização impugnar e mandar demolir, ou substituir, serviços ou equipamentos executados em desacordo com as especificações, ou



## *Prefeitura Municipal de Igaratinga*

*Estado de Minas Gerais*

mal executados. As despesas decorrentes dessas demolições, substituições e o retrabalho correrão por conta exclusiva da CONTRATADA, inclusive naqueles casos em que os serviços tenham sido executados por firma especializada.

### **7.11 -Durante a execução dos serviços e obras, a contratada deverá:**

7.11.1 Providências junto ao CREA as anotações de responsabilidade técnica – ART'S, referentes aos objetos do contrato e especialidades pertinentes, nos termos da legislação em vigor;

7.11.2 A contratada deverá facilitar, por todos os meios ao seu alcance, a ampla ação da fiscalização, permitindo o acesso aos serviços e obras em execução, bem como atendendo prontamente as solicitações que foram efetuadas;

7.11.3 Durante a execução dos serviços, a contratada deverá tomar os cuidados necessários no sentido de garantir proteção e segurança aos operários, técnicos e demais pessoas envolvidas direta ou indiretamente com a execução da obra; garantir a integridade física das benfeitorias, que de alguma maneira possam ser atingidas em quaisquer das etapas da obra;

7.11.4 Caberá a contratada integral responsabilidade por quaisquer danos causados a Prefeitura de IGARATINGA/MG e a terceiros, durante a execução dos serviços, sempre que forem decorrentes de negligência, imperícia ou omissão de sua parte;

7.11.5 A contratada deverá manter ininterrupto serviço de vigência no canteiro de serviços, cabendo-lhe integral responsabilidade pela guarda da obra, e de seus materiais e equipamentos, até sua entrega a Prefeitura de IGARATINGA/MG;

7.11.6 A contratada deverá efetuar limpeza periódica da obra e do canteiro de serviços, obrigando-se a mantê-los em perfeita ordem, durante as etapas de execução;

7.11.7 A fiscalização poderá exigir da Contratada, a substituição de qualquer empregado do canteiro de obras, desde que verificada a sua incompetência para a execução das tarefas bem como por conduta nociva à boa administração do canteiro.

### **8- OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:**

8.1- Definição do roteiro de trabalho;

8.2- Fiscalização e medição dos serviços;

8.3- Recebimento de provisório e definitivo dos serviços;

8.4- Efetuar pagamentos na forma avençada no contrato de prestação de serviços;

8.5 – Publicar resumo deste contrato na imprensa oficial;

### **9- DA RESCISÃO:**



## Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

9.1– O contrato poderá ser rescindido, em qualquer época, pelo Município de IGARATINGA, independentemente de notificação judicial, mediante comunicação por escrito à CONTRATADA, sem que a mesma tenha direito a indenização de qualquer espécie, caso esta:

- a) Não cumpra quaisquer das obrigações estipuladas no contrato,
- b) Desvie das especificações ;
- c) Deixe de cumprir ordens do Município de IGARATINGA, sem justificativa;
- d) Atraso injustificado na prestação dos serviços;
- e) Paralisação da prestação de serviços sem justa causa e prévia comunicação à Administração;
- f) Decretação de falência ou instauração de insolvência civil;
- g) Razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento justificadas e determinadas pela máxima esfera administrativa a que está subordinado o CONTRATANTE.
- h) A rescisão administrativa ou amigável deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente;

### 10– DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS:

10.1 A **CONTRATADA**, deixando de entregar documento exigido, apresentando documentação falsa, ensejando o retardamento da execução do objeto, não mantendo a proposta, falhando ou fraudando na execução do Contrato, comportando-se de modo inidôneo ou cometendo fraude fiscal, ficará impedida de licitar e contratar com o Município e, se for o caso, será descredenciada do Cadastro Geral de Fornecedores do Município, pelo prazo de até 02 (DOIS) anos, sem prejuízo das multas previstas neste Contrato e demais cominações legais.

§1º - Ficam estabelecidos os seguintes percentuais de multas, aplicáveis quando do descumprimento contratual:

I. 0,3% (zero vírgula três por cento) por dia de atraso na execução do objeto, ou por dia de atraso no cumprimento de obrigação contratual ou legal, até o 30º (trigésimo) dia, calculado sobre o valor total do Contrato, por ocorrência.

II. 20% (vinte por cento) sobre o valor do Contrato, no caso de atraso superior a 30(trinta) dias na execução do objeto ou no cumprimento de obrigação contratual ou legal, com a possível rescisão contratual.

III. 30% (trinta por cento) sobre o valor do Contrato, na hipótese de a CONTRATADA, injustificadamente, desistir do Contrato ou der causa à sua rescisão, bem como nos demais casos de descumprimento contratual, quando o CONTRATANTE, em face da menor gravidade do fato e mediante motivação da autoridade superior, poderá reduzir o percentual da multa a ser aplicada.

§2º – O valor das multas aplicadas, após regular processo administrativo, será descontado dos pagamentos devidos pelo CONTRATANTE. Se os valores não



## Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

forem suficientes, a diferença deverá ser recolhida pela CONTRATADA no prazo máximo de 03 (três) dias úteis a contar da aplicação da sanção.

§3º - As sanções previstas, em face da gravidade da infração, poderão ser aplicadas cumulativamente, após regular processo administrativo em que se garantirá a observância dos princípios do contraditório e da ampla defesa.

### **11– CESSÃO:**

11.1- A CONTRATADA não poderá transferir ou ceder o Contrato em nenhuma hipótese.

### **12– DO REGIME LEGAL:**

12.1- O presente contrato rege-se basicamente pelas normas substanciadas na Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 com suas alterações, e as normas estabelecidas no convite nº 08/2016, Processo Licitatório nº 066/2016.

### **13– DOS CASOS OMISSOS:**

Para preencher os casos omissos estes ajustes, deverão ser utilizados dispositivos da legislação aplicável, bem como normas jurídicas outras adequadas, ressalvado o que se acordou nestes ajustes.

## **14– DO GESTOR E DO FISCAL E SUAS ATRIBUIÇÕES**

14.1 O gestor deste contrato será o Secretário Municipal de Infra-Estrutura Meio Ambiente e Serviços Urbanos, Senhor Geraldo Aparecido Fabiano e o fiscal é o Engenheiro civil Senhor Flávio Lucas Greco Santos, CREA nº - 64.880/D, portaria nº - 109/2010, será o fiscal da obra.

### **14.2- SÃO ATRIBUIÇÕES DO GESTOR:**

- Organizar o contrato, apostilas e os termos aditivos;
- Fiscalizar se a garantia foi prestada;
- Controlar o prazo de vigência e execução ;
- Solicitar prorrogação e aditivos (quanti./qualit.);
- Analisar proposta de prorrogação;
- Verificar o pagamento das obrigações trabalhistas e previdenciárias;
- Manter controle da ordem cronológica de pagamentos.

### **14.3 – SÃO ATRIBUIÇÕES DO FISCAL DO CONTRATO:**

- Anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do Contrato;
- Determinar o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados;
- Receber provisoriamente obras e serviços;
- Analisar a qualidade e quantidade dos materiais empregados;



## Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

- Verificar o cumprimento do cronograma físico-financeiro;
- Propor soluções e sanções cabíveis.

### 15 - FORO:

O foro para dirimir as questões, oriundas deste ajuste, é a Comarca de Pará de Minas, Estado de Minas Gerais, com expressa renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que possa parecer.

E, por estarem justos e contratados, firmam o presente, **CONTRATANTE E CONTRATADO**, perante testemunhas, para produção e legais efeitos.

IGARATINGA – MG, 28 de Junho de 2016.

Fábio Alves Costa Fonseca

Prefeito Municipal

Contratante

Visual Construções Ltda

Luiz Gustavo Leite de Freitas

Contratado

1) Testemunha \_\_\_\_\_

2) Testemunha \_\_\_\_\_

De acordo:

Júlio Cezar Ferreira da Silva

Chefe de Assessoria Jurídica OAB/MG 113.882

Selma Aparecida Pinto

Sec.de Infra-Estrutura e Serviços Urbanos

Flávio Lucas Greco Santos

Engenheiro Civil CREA 64.880/D