



# Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

## DECRETO Nº 1666, DE 11 DE AGOSTO DE 2021

Dispõe sobre a Aprovação de Parcelamento mediante desmembramento de solo na Cidade de Igaratinga-MG, que menciona e dá Outras Providências.

O Prefeito Municipal de Igaratinga, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/14 e na Lei Federal 6.766, e,  
**Considerando** a aprovação técnica dos projetos pela área de engenharia desta prefeitura;

### DECRETA:

**Art. 1º** Fica aprovado o projeto de desmembramento da área de terreno, denominada Lote de Terreno nº 9 (nove) da quadra 10, bairro José Severino, na cidade de Igaratinga-MG, registrada sob a matrícula 63.931, livro 02 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG, com a área de 250,00m<sup>2</sup> (duzentos e cinquenta metros quadrados), medindo 10,00 metros de frente para a Rua D, em 02 (duas) áreas, tudo com confrontações e medidas descritas no memorial descritivo **anexo** e parte integrante deste decreto, sendo ele:

- I- As áreas 01 e 02 criadas no caput deste artigo serão obrigatoriamente anexadas aos lotes 08 e 10, respectivamente, quando da aprovação da unificação.

**Art. 2º** - A aprovação do desmembramento e segue as normas estabelecidas pela Lei Municipal nº 1.294/14, suas alterações, e, pela Lei Federal n. 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, com as suas alterações.

**Art. 3º** Os lotes aprovados serão destinados ao uso residencial e/ou comercial.

**Art. 4º** Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.**

Igaratinga-MG, 11 de agosto de 2021.

**Fábio Alves Costa Fonseca**  
Prefeito Municipal



# Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

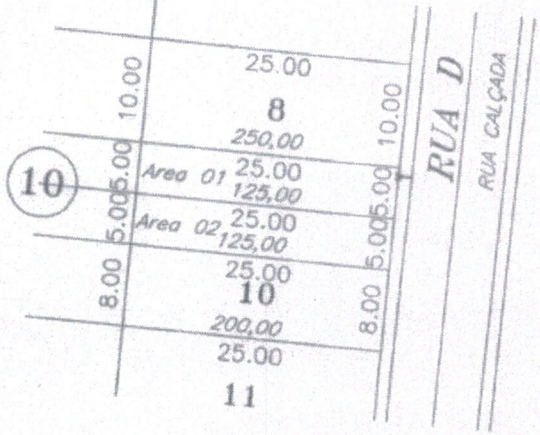
## ANEXO 1/2

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

DESMEMBAMENTO

SITUAÇÃO ATUAL

7



PREFEITURA M. DE IGARATINGA

**APROVO**

Em, 11/08 2021

REGISTRO Nº 9220/21

PREFEITO MUNICIPAL

<p>Gerardo Luciano de Menezes 000.910.376-70 Luciano Jerônimo Ribeiro 887.131.138-15</p>		<p>Bento José da Silva Soares CREA MG - 211.432/LP</p>	
<p>TÍTULO Sub-Divisão e unificação de terreno</p>		<p>Sub-Divisão do lote 09 em área 1 e área 2 e posterior e unificação de terreno da área 1 no lote 01 e área 2 no lote 10</p>	
ESCALA	DESENHO	DATA	FOLHA



# Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

## ANEXO 2/2

PREFEITURA M. DE IGARATINGA

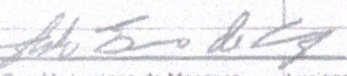
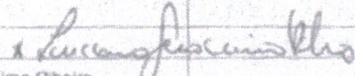

APROVO

Em, 11/03 20

REGISTRO Nº 2220/20

PREFEITO MUNICIPAL

### MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO

BAIRRO: JOSÉ SEVERINO		MUNICÍPIO DE IGARATINGA - MG			
QUADRA 10		DATA: 20/01/2021	FOLHA 01 DE 01		
LOTE	FRENTE	FUNDO	LAT. DIREITA	LAT. ESQUERDA	ÁREA
<b>SITUAÇÃO ATUAL</b>					
8	10,00m com a Rua Geraldo Penha Mendonça	10,00m com o lote 16	25,00m com o lote 09	25,00m com o lote 07	250,00
9	10,00m com a Rua Geraldo Penha Mendonça	10,00m com o lote 15	25,00m com o lote 10	25,00m com o lote 06	250,00
10	8,00m com a Rua Geraldo Penha Mendonça	8,00m com o lote 14	25,00m com o lote 11	25,00m com o lote 09	200,00
				Total	700,00
<b>DESMEMBRAMENTO</b>					
area 1	5,00m com a Rua Geraldo Penha Mendonça	5,00m com o lote 15	25,00m com o lote area 2	25,00m com o lote 06	125,00
area 2	5,00m com a Rua Geraldo Penha Mendonça	5,00m com o lote 15	25,00m com o lote 10	25,00m com o lote area 1	125,00
				Total	250,00
PROP. 				R.T. 	
Gerardo Luciano de Menezes		Luciano Geronimo Ribeiro		Bento José da Silva Soares	ENGº CIVIL CREA 211.432/D-MG