



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

DECRETO Nº 1.679, DE 06 DE OUTUBRO DE 2021.

Dispõe sobre aprovação de desmembramento de lote de terreno urbano, revoga o Decreto nº 1.504, de 29 de junho de 2020 e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Igaratinga, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/14 e na Lei Federal 6.766, e,

Considerando a aprovação técnica dos projetos pela área de engenharia desta prefeitura;

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o projeto de desmembramento de uma gleba de terra situada no lugar denominado "Bagagem", distrito de Antunes, Município de Igaratinga/MG com a área de 10.373 m² (dez mil trezentos e setenta e três metros quadrados), devidamente registrada na matrícula 68.964, livro 2, ficha 01, do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pará de Minas, em nome de Luciano Ribeiro Fonseca e Outros, em 02 (duas) áreas, sendo área de terreno nº 1, com área de 5.380,00 m² (cinco mil trezentos e oitenta metros quadrados) e área de terreno nº 2, com área de 4.993,00 m² (quatro mil novecentos e noventa e três metros quadrados), tudo com confrontações e medidas constantes no memorial descritivo e planta em **anexos** e partes integrantes deste decreto.

Art. 2º - A aprovação do desmembramento segue as normas estabelecidas pela Lei Municipal nº 1.294/14, suas alterações, e, pela Lei Federal n. 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, com as suas alterações.

Art. 3º Os lotes aprovados serão destinados ao uso residencial e/ou comercial.

Art. 4º - Fica revogado o Decreto nº 1.504, de 29 de junho de 2020.

Art. 5º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Igaratinga, 06 de outubro de 2021.

Fábio Alves Costa Fonseca
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

ANEXO I

V Desenhado

MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO					
Lugar denominado BAGAGEM		DISTRITO DE ANTUNES - MG			
ÁREA	FRENTE	DATA: 23/01/2019	FOLHA 01 DE 01		
	SITUAÇÃO ATUAL	FUNDO	LAT. DIREITA	LAT. ESQUERDA	ÁREA (m²)
Inicial	278,34 m com a Rodovia MG 430	246,02 m com Geraldo Paulino Naves	34,02 m com Ribeirão Antunes (Antes Vitalina José da Silva)	52,65 m com Geralda Aparecida de Almeida Campos	10.373,00
	DESMEMBRAMENTO			Total	10.373,00
1	175,40 m com Rodovia MG 430	132,74 m com Geraldo Paulino Naves	34,02 m com Ribeirão Antunes (Antes Vitalina José da Silva)	49,17 m com área 02	5.380,00
2	102,94 m com Rodovia MG 430	113,28 m com Geraldo Paulino Naves	49,17 m com área 01	52,65 m com Geralda Aparecida de Almeida Campos	4.993,00

PROP Luciano Ribeiro Fonseca
Luciano Ribeiro Fonseca
CPF: 033.424.446-30

R.T. Bento José da Silva Soares
Bento José da Silva Soares
ENG^o CIVIL CREA 211.432/D - MG

PROP Geraldo Anastácio da Silva
Geraldo Anastácio da Silva
CPF: 140.531.286-58

PROP Daniel Aurélio da Silva
Daniel Aurélio da Silva
CPF: 053.309.156-00

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em 29 de Junho de 2020
REGISTR. Nº 1504/20
[Assinatura]
PREFEITO MUNICIPAL



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

ANEXO II

