



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

DECRETO Nº 1.693, DE 25 DE NOVEMBRO DE 2021.

Dispõe sobre aprovação de desmembramento de lote de terreno urbano e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Igaratinga, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/14 e na Lei Federal 6.766, e,
Considerando a aprovação técnica dos projetos pela área de engenharia desta prefeitura;

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o projeto de desmembramento do Lote 06 (seis), da Quadra 11 (onze), do Bairro Chacaras Maranhão, no Município de Igaratinga/MG, com a área de 474,02 m² (quatrocentos e setenta e quatro metros e dois centímetros quadrados), devidamente registrada na matrícula 57.761, livro 2, ficha 01, do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pará de Minas, em dois lotes, sendo; Lote 06 (seis), da quadra 11 (onze), com área de 236,95 m² (duzentos e trinta e seis metros e noventa e cinco centímetros quadrados); e Lote denominado 09 (nove), da Quadra 11 (onze), com área de 237,07 m² (duzentos e trinta e sete metros e sete centímetros quadrados), tudo com confrontações e medidas constantes no memorial descritivo e planta em **anexos** e partes integrantes deste decreto.

Art. 2º - A aprovação do desmembramento segue as normas estabelecidas pela Lei Municipal nº 1.294/14, suas alterações, e, pela Lei Federal n. 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, com as suas alterações.

Art. 3º Os lotes aprovados serão destinados ao uso residencial e/ou comercial.

Art. 4º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Igaratinga, 25 de novembro de 2021.

Fábio Alves Costa Fonseca
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

ANEXO I

SITUAÇÃO ATUAL

DESMEMBRAMENTO

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APPROVO
 Em 25 de Setembro de 2021
 REGISTRO Nº 9947/2021
 PREFEITO MUNICIPAL

Proprietário:	JOSE DONIZETE LOPES 682.452.206-63		
TÍTULO	Desmembramento do lote 06 em Lotes 06 e 09 do quadra, 11 Bairro Chocaras Maranhão, Igaratinga-MG		
ESCALA	DESENHO	DATA	FOLHA
sem escala		20/11/2021	1/1



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

ANEXO II

MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO			
BARRIO: CHACARAS MARANHÃO		MUNICÍPIO DE IGARATINGA - MG	
QUADRA 11	DATA: 20/11/2021	FOLHA 01 DE 01	
LOTE	FRENTE	FUNDO	
	SITUAÇÃO ATUAL	LAT. DIREITA	LAT. ESQUERDA
6	19,66 m com a Rua Agenor de Almeida	19,84 m área institucional 03	24,01 m com o lote 05
			24,00 m com o lote 07
		Total	474,02
DESMEMBRAMENTO			
9	9,83m com a Rua Agenor de Almeida	9,92 m área institucional 03	24,01m com lote 05
6	9,83m com a Rua Agenor de Almeida	9,92 m área institucional 03	24,00m com o lote 09
		Total	237,07
			236,95
			474,02
PROP. <i>Jose Donizete Lopes</i>		R.T. <i>[Signature]</i>	
JOSE DONIZETE LOPES		Bento José da Silva Soares	
		ENG.º CIVIL CREA 211 432/D-MG	

PREFEITURA M. DE IGARATINGA

APROVO

Em 25 de novembro de 2021

REGISTRO Nº 9347/2021

PREFEITO MUNICIPAL