



Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 1.895 – Ano IX– 20/03/2023 – Pág.1

JURÍDICO

DECRETO Nº 1.848, DE 20 DE MARÇO DE 2023.

Dispõe sobre aprovação de desmembramento e unificação de lotes de terreno urbano e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Igaratinga-MG, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/14 e na Lei Federal nº 6.766, e suas alterações e,

Considerando os requerimentos de protocolo nº 12.128, de 31 de janeiro de 2023, e protocolo nº12.129, de 31 de janeiro de 2023;

Considerando a aprovação técnica dos projetos pela área de engenharia desta prefeitura;

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o projeto de desmembramento do Lote nº 01 (um), da Quadra nº 13 (treze), situado na Rua Minas Gerais, Bairro Centro, no Município de Igaratinga/MG, com uma área total de 494,24m² (quatrocentos e noventa e quatro metros e vinte e quatro centímetros quadrados), devidamente registrado na matrícula nº 65.537, livro 2, Ficha 01, do Cartório de Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG, passando a constar o Lote nº 01 (um) da Quadra nº 13 (treze), com uma área total de 447,50 m² (quatrocentos e quarenta e sete metros e cinquenta centímetros quadrados), e uma área de 46,74 m²(quarenta e seis metros e setenta e quatro centímetros quadrados),sendo que esta será obrigatoriamente alienada e unificada ao Lote nº 01.01 (um ponto um), da Quadra nº 13 (treze), de propriedade de Ricardo Oliveira Guimarães e Cloves Oliveira Guimarães, anuentes no requerimento de protocolo nº12.128/2023, tudo com confrontações e medidas constantes no memorial descritivo e planta em **anexos** e partes integrantes deste decreto.

Art. 2º - Fica aprovado o projeto de unificação da área desmembrada no artigo anterior sendo uma área de 46,74 m²(quarenta e seis metros e setenta e quatro centímetros quadrados), ao Lote de terreno de nº 01.01 (um ponto um), da Quadra nº 13 (treze), com uma área total de 201,68 m² (duzentos e um metros e sessenta e oito centímetros quadrados), devidamente registrado na matrícula nº 38.896, do Livro nº 02, Ficha nº 01, do Cartório de Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG, passando a constar após a unificação o Lote de terreno nº 01.01(um ponto um), da Quadra nº 13 (treze), com uma área total de 248,42 m² (duzentos e quarenta e oito metros e quarenta e dois centímetros quadrados), tudo com



530308.00
7793810.00

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO

Em 03 de março de 2023
REGISTRO Nº 01287/2023
PRETEND MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO

DA SITUAÇÃO PROPOSTA DO LOTE Nº 01 DA QUADRA 13
BAIRRO: CENTRO
MUNICÍPIO: IGARATINGA/MG
CASA Nº 195

ÁREA- 447,50m² - FORMATO: IRREGULAR
FRENTE-18,54m PARA A RUA MINAS GERAIS
FUNDOS-39,27m SENDO: 7,35m EM LINHA QUEBRADA COM O Nº 02, 30,92m EM LINHA QUEBRADA COM LOTE Nº 02.01 E 0,96m PARA A RUA 21 DE ABRIL.
LAT. DIREITA-42,81m EM LINHA QUEBRADA COM O LOTE 01.01
LAT. ESQUERDA- 18,81m COM LOTE Nº 10

PLANTA DA SITUAÇÃO PROPOSTA DO LOTE Nº 01 QUADRA 13
CASA Nº 195
BAIRRO CENTRO
IGARATINGA/MG

ESCALA: 1:500 --- DATA: 09/12/2022

ÁREA: 447,50m²

PROP. Edo Steuany Simões
GÊNERO: TECNICO QUIMICO-CP

EL. Rafaela
IGARATINGA/MG
FUNDE



530306.00
7793910.00

OBS: ESTE LOTE SERÁ UNIFICADO NA MATRÍCULA Nº 28.896

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em 03 de março de 2023
REGISTRO Nº 12128/2023
PREFEITO MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO
DA SITUAÇÃO PROPOSTA DO LOTE Nº 01-A DA QUADRA 13
BAIRRO CENTRO
MUNICÍPIO: IGARATINGA/MG
ÁREA- 48,74m² - FORMA IRREGULAR
FRENTE-1,23m PARA A RUA MINAS GERAIS
FUNDOS-0,95m PARA A RUA 21 DE ABRIL
LAT. DIREITA-45,27m SENDO 29,57m EM LINHA QUEBRADA COM
O LOTE 01.01 E 15,70m EM LINHA QUESADA COM O LOTE Nº 04
LAT. ESQUERDA- 42,81m EM LINHA QUEBRADA COM LOTE Nº 01

PLANTA DA SITUAÇÃO PROPOSTA DO LOTE
Nº 01-A QUADRA 13
BAIRRO CENTRO
IGARATINGA/MG
ESCALA 1:500 -- DATA: 09/12/2022
ÁREA: 48,74m²

PROF. *[Signature]*
DIPLOMADO EM ENGENHARIA CIVIL

RT. *[Signature]*
DIPLOMADO EM ENGENHARIA CIVIL



ANEXO II – DO DECRETO Nº1.848, DE 20 DE MARÇO DE 2023. (Unificação)

530294.00
7793496.00

LOTES: LOTE Nº 01 (7,50m x 201,68m²), LOTE Nº 02 (7,50m x 201,68m²), LOTE Nº 03 (7,50m x 201,68m²).
RUA MINAS GERAIS, PASSO, LOTE Nº 01, LOTE Nº 02, LOTE Nº 03.

MEMORIAL DESCRITIVO

DA SITUAÇÃO CONFORME REGISTRO DO LOTE Nº 01,01 DA QUADRA 13 ✓
BAIRRO: CENTRO ✓
MUNICÍPIO: IGARATINGA MG ✓
ÁREA- 201,68m² - FORMATO IREGLULAR ✓
FRENTE-11,85m PARA A RUA MINAS GERAIS ✓
FUNDOS-7,50m COM O LOTE 01 ✓
LAT. DIREITA-21,00m COM O LOTE Nº 03 ✓
LAT. ESQUERDA-21,00m COM O LOTE 01 ✓

PLANTA DA SITUAÇÃO CONFORME REGISTRO DO LOTE Nº 01,01 QUADRA 13
BAIRRO CENTRO
IGARATINGA MG

ESCALA 1:500 -- DATA: 10/10/2022

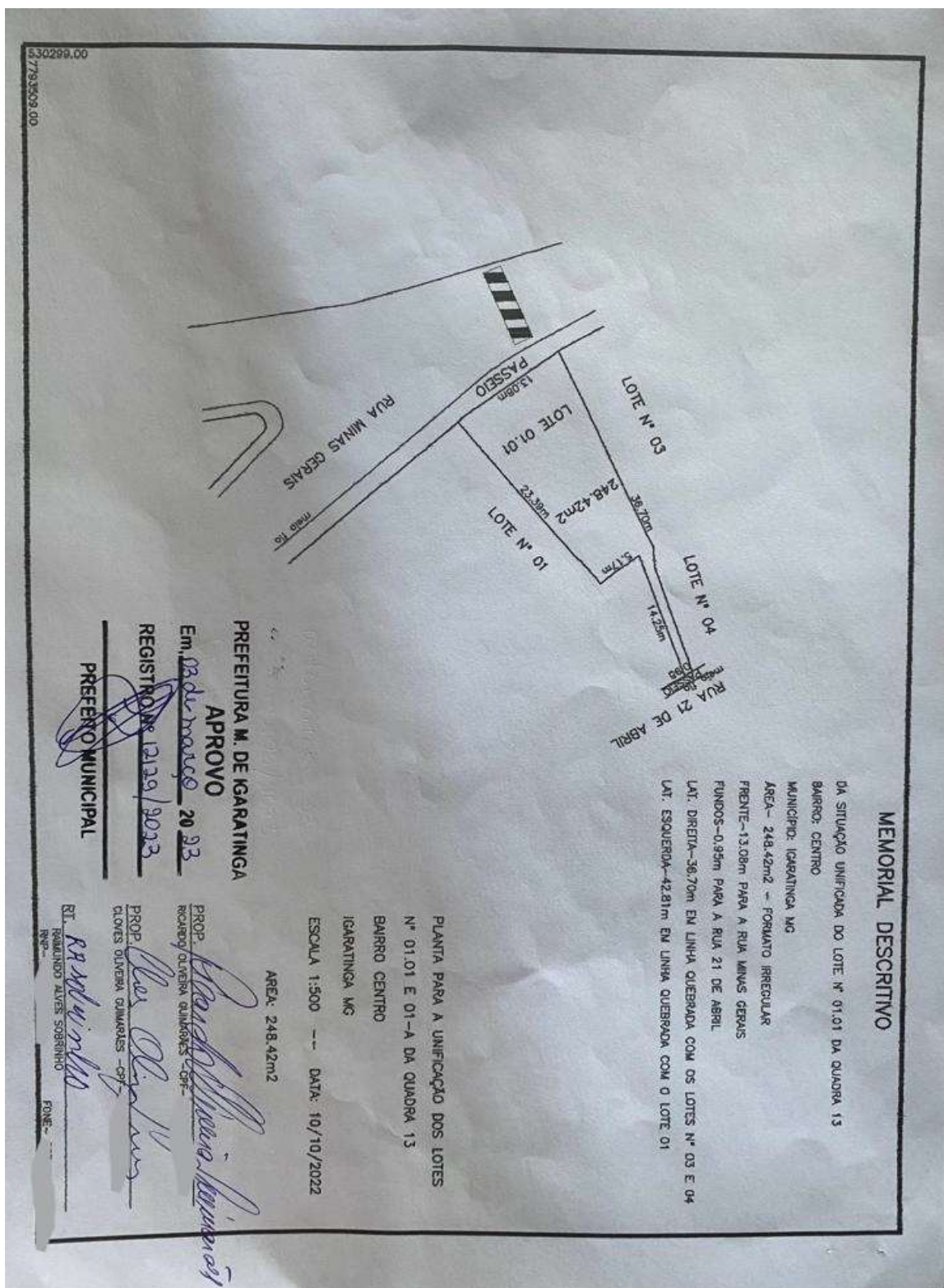
ÁREA 201,68m²

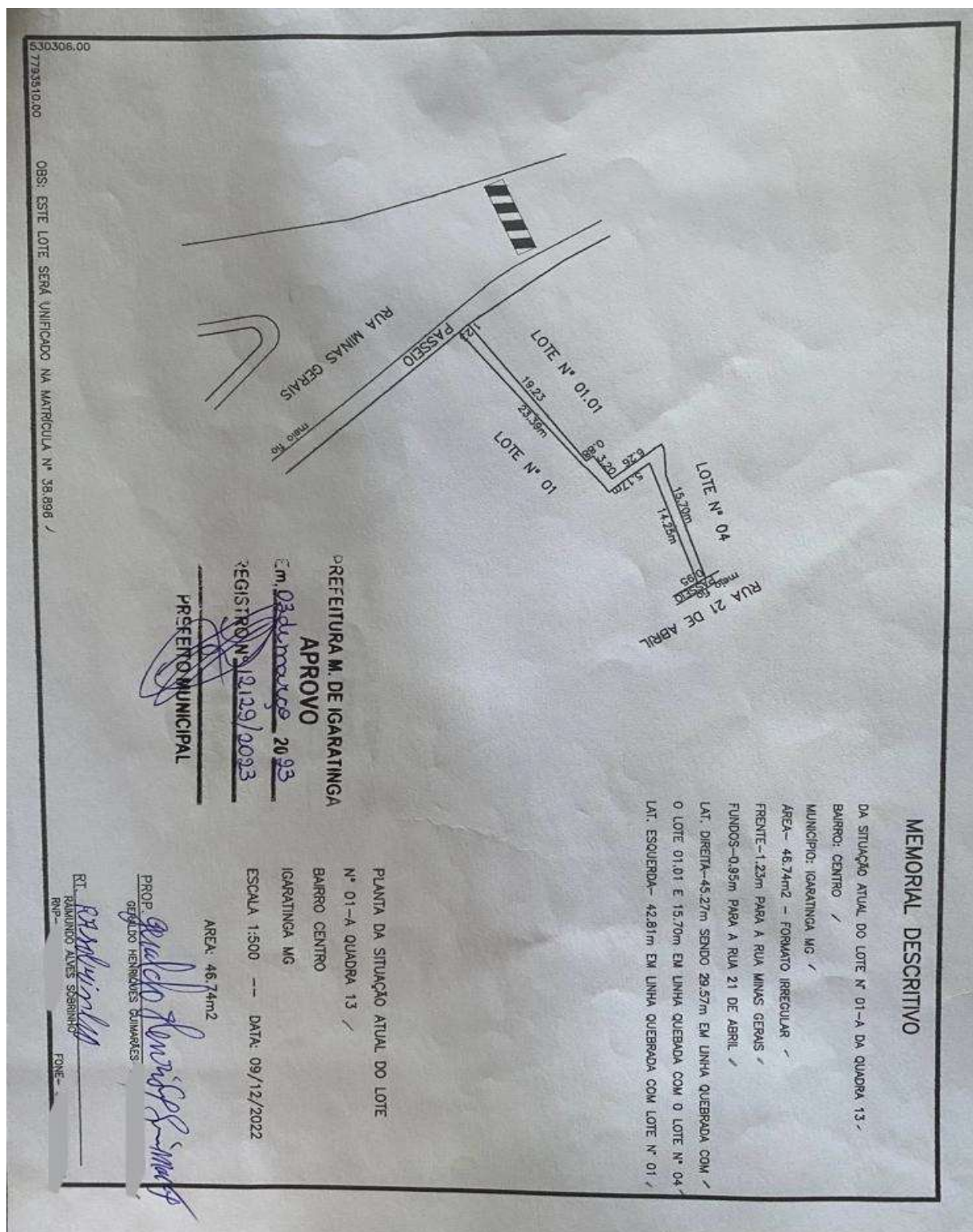
PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em 03 de Março de 2023
REGISTRO Nº 10/10/2023

PREFEITO MUNICIPAL

PROP. RICHARD OLIVEIRA GUIMARÃES - CPF: [assinatura]
PROP. CLAYDES DEIVEIRA GUIMARÃES - CPF: [assinatura]

RT. RAFAELINHA
RAIMUNDO ALVES SOBRINHO - FONE: [assinatura]







Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 1.895 – Ano IX– 20/03/2023 – Pág.8

LICITAÇÃO

O **MUNICÍPIO DE IGARATINGA**, torna público o extrato do Primeiro Termo Aditivo, empresa **VIVVER SISTEMAS LTDA**, contrato nº 37/2022, firmado aos 22 de março de 2022. Fica ajustado a prorrogação de prazo com fundamento nos art. 57, inciso II, da Lei Federal 8.666, de 21/06/93 e suas alterações, com vigência a partir de 22/03/2023 à 21/03/2024. Prevalecem, em sua inteireza, as demais cláusulas ajustadas no contrato de prestação de serviços que ora está aditado. Igaratinga, 20 de março de 2023. Fábio Alves Costa Fonseca – Prefeito Municipal.

O MUNICÍPIO DE IGARATINGA, torna público o extrato do contrato nº 47/2023 do processo nº 47/2023, Inexigibilidade nº 09/2023. Objeto: **CONTRATAÇÃO DE SHOW, NO DIA 04 DO MÊS DE AGOSTO DE 2023, NA CIDADE DE IGARATINGA-MG, COM A BANDA TEXAS RADIO, COM INÍCIO APROXIMADAMENTE ÀS 20:00HS, COM DURAÇÃO DE NO MÍNIMO 02:00 HORAS, DE SHOW, PARA COMEMORAÇÃO DO 8ª IGARATINGA GOURMET NA CIDADE DE IGARATINGA.** Dotação Orçamentária – **10.01.13.392.0105.2.046.3.3.90.39**. Contratado: Rafael Bonancin Souza 41573249866, Pessoa Jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob o nº 30.892.192/0001-59. Valor total R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais). Vigência: 20/03/2023 a 30/08/2023. Embasamento Legal – Art. 25, da lei Federal 8.666/93 e suas alterações. Igaratinga, 20 de março de 2023. Fábio Alves Costa Fonseca – Prefeito Municipal.

RATIFICAÇÃO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO:

Considerando que o presente processo está de acordo com a legislação própria, com fundamento no artigo 25, inciso III, da Lei Federal 8.666/93, de 21 de junho de 1.993, **RATIFICO** a inexigibilidade de licitação em favor da empresa Rafael Bonancin Souza 41573249866, Pessoa Jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ sob o nº 30.892.192/0001-59, para **CONTRATAÇÃO DE SHOW, NO DIA 04 DO MÊS DE AGOSTO DE 2023, NA CIDADE DE IGARATINGA-MG, COM A BANDA TEXAS RADIO, COM INÍCIO APROXIMADAMENTE ÀS 20:00HS, COM DURAÇÃO DE NO MÍNIMO 02:00 HORAS, DE SHOW, PARA COMEMORAÇÃO DO 8ª IGARATINGA GOURMET NA CIDADE DE IGARATINGA.** Dotação



Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 1.895 – Ano IX– 20/03/2023 – Pág.9

Orçamentária: **10.01.13.392.0105.2.046.3.3.90.39**. Valor total R\$ 12.500,0 (doze mil e quinhentos reais)

Proceda-se a publicação, nos termos da Lei.

Igaratinga, 20 de março de 2023.

Fábio Alves Costa Fonseca

Prefeito Municipal

O Município de Igaratinga/MG, torna público o resultado do PL nº 37/2023, na modalidade de Pregão Presencial nº 15/2023 e Registro de Preço nº 08/2023. Objeto: – Aquisição eventual e futura de materiais de construção para manutenção, reforma, ampliação e conservação de prédios públicos, vias urbanas, estradas vicinais, praças e jardins do Município de Igaratinga-MG. GANHADORES: **NIVALDO JOSÉ DA MOTA 682.459.986-72**, com os itens: 01, 08 e 09 no valor estimado total de R\$180.700,00, **DIBRITA BRITADORA DIVINÓPOLIS LTDA**, com os itens: 02, 06 e 07 no valor estimado total de R\$284.250,00 e **NOVABRITA – BRITADORA NOVA SERRANA LTDA**, com os itens: 03, 04 e 05 no valor estimado total de R\$194.000,00. Igaratinga, 20 de março de 2023. Letícia Gomes Lara – Pregoeira.