



Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 1.904 – Ano IX– 31/03/2023 – Pág.1

JURÍDICO

DECRETO Nº 1.852, DE 31 DE MARÇO DE 2023.

Dispõe sobre aprovação de desmembramento de lote de terreno urbano e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Igaratinga-MG, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/14 e na Lei Federal nº 6.766/79, e em suas alterações;

Considerando o requerimento de protocolo nº 11.964, de 19 de dezembro de 2022;

Considerando a aprovação técnica dos projetos pela área de engenharia desta prefeitura;

DECRETA:

Art.1º- Fica aprovado o projeto de desmembramento do Lote nº 17 (dezessete), da Quadra nº 17 (dezessete), situado na Rua Tiradentes, Bairro Centro, no Município de Igaratinga/MG, com uma área total de 646,94 m² (seiscentos e quarenta e seis metros e noventa e quatro centímetros quadrados), devidamente registrada na matrícula nº 81.691, livro 2, Ficha 01, do Cartório de Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG, em dois lotes, sendo; Lote denominado nº 17 (dezessete), da Quadra nº 17 (dezessete), com uma área total de 345,92 m² (trezentos e quarenta e cinco metros e noventa e dois centímetros quadrados); e Lote denominado nº17-A (dezessete-A), da Quadra nº 17 (dezessete), com um área total de 301,02 m² (trezentos e um metros e dois centímetros quadrados), tudo com confrontações e medidas constantes no memorial descritivo e planta em **anexos** e partes integrantes deste decreto.

Art.2º- A aprovação do desmembramento segue as normas estabelecidas pela Lei Municipal nº 1.294/14, e suas alterações, e, pela Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, com as suas alterações.

Art.3º- Os lotes aprovados serão destinados ao uso residencial e/ou comercial.

Art.4º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Igaratinga, 31 de março de 2023.

Fábio Alves Costa Fonseca

Prefeito Municipal



ANEXO II – DO DECRETO Nº 1.852, DE 31 DE MARÇO DE 2023.

DESMEMBRAMENTO - Memorial Descritivo

Característica do Lote 17 da Quadra 17 – Situação Atual

Área efetiva apropriada: 646,94m² (seiscentos e quarenta e seis metros e noventa e quatro centímetros quadrados).

Procedência: Matrícula nº 81.691 Livro 2 Ficha 01

Motivo: Desmembramento.

Linha perimétrica e confrontações:

Frente: 19,64m confrontando com Rua Geraldo Pio da Fonseca.

Fundos: 22,25m confrontando com os lotes 15 e 16 ambos de propriedade de Regina Conceição Silva e Outros.

Lateral direita: 30,71m, confrontando com a Rua Tiradentes.

Lateral esquerda: 14,64m confrontando com o lote 08, e 16,56m confrontando com o lote de propriedade de Fernando Henriques Pereira.

Memorial Descritivo – (Situação Proposta)

De lote de terras de Nº 17 da quadra 17, localizado no Bairro Centro, no município de Igaratinga - MG, na comarca de Pará de Minas-MG.

Proprietário: Regina Conceição Silva e Outros.

Características do Lote 17 da Quadra 17 – Após Desmembramento

Área efetiva apropriada: 345,92m² (trezentos e quarenta e cinco metros e noventa e dois centímetros quadrados).

Motivo: Desmembramento.

Linha perimétrica e confrontações:

Frente: 15,57m confrontando com Rua Tiradentes.

Fundos: 14,60m confrontando com o lote de propriedade de Fernando Henriques Pereira, e 1,96m confrontando com o lote 08.

Lateral direita: 22,25m, confrontando com o lote 16.

Lateral esquerda: 20,95m confrontando com o lote 17-A.

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em, 10 de março de 2023
REGISTRO Nº 11964/9099
PREFEITO MUNICIPAL



Características do Lote 17-A da Quadra 17 – Após Desmembramento

Área efetiva apropriada: 301,02m² (trezentos e um metros e dois centímetros quadrados).

Motivo: Desmembramento.

Linha perimétrica e confrontações:

Frente: 15,14m confrontando com Rua Tiradentes.

Fundos: 14,64m confrontando com o lote 08

Lateral direita: 20,95m, confrontando com o lote 17.

Lateral esquerda: 19,64m confrontando com a Rua Geraldo Pio da Fonseca.

Igaratinga, 15 de dezembro de 2022.

Regina Conceição Silva
Proprietário: Regina Conceição e Outros.

VB
Arq. e Urb. Vanessa Batista Rodrigues
CAU/MG nº

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em, 10 de dezembro 2023
REGISTRO Nº 11964/2022
PREFEITO MUNICIPAL



Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 1.904 – Ano IX– 31/03/2023 – Pág.5

LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE IGARATINGA-MG, torna pública a abertura do Processo Licitatório nº 56/2023, Pregão Presencial nº 23/2023 e Registro de Preço nº 13/2023. Objeto – **AQUISIÇÃO EVENTUAL E FUTURA DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO DE IGARATINGA/MG.** Abertura dia 19/04/2023 às 08h30min. Dotações Orçamentárias: Fichas - 14, 28, 54, 39, 106, 112, 113, 114, 115, 128, 138, 238, 269, 309, 358, 359, 360, 457, 469, 381, 382, 405, 406, 427, 428, 429, 480, 481, 583, 601, 602, 627, 628, 629, 661, 710 e 714. Mais informações pelo telefone 37–3246-1134. Edital encontra-se na Prefeitura ou no site www.igaratinga.mg.gov.br. Igaratinga, 31 de março de 2023. Letícia Gomes Lara – Pregoeira.