



Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 2.029 – Ano IX– 23/10/2023 – Pág.1

JURÍDICO

DECRETO Nº 1.897, DE 23 DE OUTUBRO DE 2023.

Dispõe sobre aprovação de desmembramento de lote de terreno urbano e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Igaratinga-MG, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/2014 suas alterações c/c a Lei Complementar nº 124/2019 e com Lei Federal nº 6.766/1979, e,

Considerando o requerimento de protocolo nº 13.184, de 03 de outubro de 2023, solicitando o processo de desmembramento de um imóvel localizado no Bairro Bom Pastor;

Considerando a aprovação técnica dos projetos pela área de engenharia desta prefeitura;

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o projeto de desmembramento do Lote nº 11 (onze), da Quadra nº 06 (seis), situado na Rua Monte Pascoal, no Bairro Bom Pastor no Município de Igaratinga/MG, com uma área total de 428,61m² (quatrocentos e vinte e oito metros e sessenta e um centímetros quadrados), devidamente registrada na matrícula nº 54.254, livro 2, Ficha 01, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG, em dois lotes, sendo; Lote denominado nº 11A (onze-A), da Quadra nº 06 (seis), com uma área total de 200,00 m²(duzentos metros quadrados) e Lote denominado nº11-B (onze-B), da Quadra nº 06 (seis), com uma área total de 228,61 m² (duzentos e vinte oito metros e sessenta e um centímetros quadrados), tudo com confrontações e medidas constantes no memorial descritivo e planta em **anexos** e partes integrantes deste decreto.

Art.2º- A aprovação do desmembramento segue as normas estabelecidas pela Lei Municipal nº 1.294/14, e suas alterações, e, pela Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, com as suas alterações.

Art.3º- Os lotes aprovados serão destinados ao uso residencial e/ou comercial.

Art.4º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

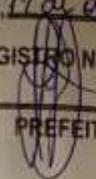
Igaratinga-MG, 23 de outubro de 2023.

Fábio Alves Costa Fonseca
Prefeito Municipal

ANEXO I- DO DECRETO Nº 1.897, DE 23 DE OUTUBRO DE 2023.



**Faria Cardoso**
ENGENHARIA - AGRIMENSURA - MEIO AMBIENTE

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em 17 de outubro 2023
REGISTRO Nº 13184/2023

PREFEITO MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO

Área Total

Proprietários: Sandro Sousa Martins / Tatiane Alves de Andrade

Propriedade: Lote 11 Quadra 06

Local: Rua Monte Pascoal, Bairro Bom Pastor – Igaratinga/MG

Comarca: Pará de Minas UF: Minas Gerais

Perímetro: 81,61 m Área: 428,61 m² Matrícula: 54.254

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7.793.632,7524m e E 529.678,6360m; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com a Rua Monte Pascoal, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°57'42" e 10,00 m até o vértice 2, de coordenadas N 7.793.623,6197m e E 529.682,7095m; 155°57'42" e 8,32 m até o vértice 3, de coordenadas N 7.793.616,0142m e E 529.686,1018m; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com a Rua Monte Carmelo, com os seguintes azimutes e distâncias: 209°53'24" e 9,41 m até o vértice 4, de coordenadas N 7.793.609,0065m e E 529.682,0739m; 263°49'06" e 14,14 m até o vértice 5, de coordenadas N 7.793.607,4829m e E 529.668,0078m; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com o Lote 12, com os seguintes azimutes e distâncias: 335°57'42" e 8,74 m até o vértice 6, de coordenadas N 7.793.615,4727m e E 529.664,4441m; 335°57'42" e 10,00 m até o vértice 7, de coordenadas N 7.793.624,6054m e E 529.660,3706m; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com o Lote 10, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°57'42" e 20,00 m até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da de uma Base implantada no Município de Conceição do Pará/MG de coordenadas N 7815598.7498 m e E 510012.3920 m H 654.4619, Rede CPENET através do NTRIP (Networked Transport of RTCM via Internet Protocol - Transporte em Rede de RTCM via protocolo da Internet) e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00'; fuso 23K, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

x *Tatiane Alves de Andrade*

x *Sandro Sousa Martins*

Avenida Venero Caetano, nº 05 - Loja A - Centro, Conceição do Pará/MG - Fone: (37) 3276-1440.
E-mail: fariacardosoengenharia@gmail.com



**Faria Cardoso**
ENGENHARIA - AGRIMENSURA - MEIO AMBIENTE

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em, 17 de outubro 2023
REGISTRO Nº 13184/2023

PREFEITO MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTE 11A

Proprietários: Sandro Sousa Martins / Tatiane Alves de Andrade
Propriedade: Lote 11 Quadra 06
Local: Rua Monte Pascoal, Bairro Bom Pastor – Igaratinga/MG
Comarca: Pará de Minas UF: Minas Gerais
Perímetro: 60,00 m Área: 200,00 m² Matrícula: 54.254

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1A**, de coordenadas **N 7.793.632,7524m** e **E 529.678,6360m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com a Rua Monte Pascoal, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°57'42" e 10,00 m até o vértice **2A**, de coordenadas **N 7.793.623,6197m** e **E 529.682,7095m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com o Lote 11B, com os seguintes azimutes e distâncias: 245°57'42" e 20,00 m até o vértice **3A**, de coordenadas **N 7.793.615,4727m** e **E 529.664,4441m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com o Lote 12, com os seguintes azimutes e distâncias: 335°57'42" e 10,00 m até o vértice **4A**, de coordenadas **N 7.793.624,6054m** e **E 529.660,3706m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com o Lote 10, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°57'42" e 20,00 m até o vértice **1A**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da de uma Base implantada no Município de Conceição do Pará/MG de coordenadas N 7815598.7498 m e E 510012.3920 m H 654.4619, Rede CPENET através do NTRIP (Networked Transport of RTCM via Internet Protocol - Transporte em Rede de RTCM via protocolo da Internet) e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00; fuso 23K, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

[Handwritten signature]
x Tatiane Alves de Andrade
x Sandro Sousa Martins

2

Avenida Venêro Caetano, nº 05 - Loja A - Centro, Conceição do Pará/MG - Fone: (37) 3276-1440.
E-mail: fariacardosoengenharia@gmail.com



**Faria Cardoso**
ENGENHARIA - AGRIMENSURA - MEIO AMBIENTE

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em, 17 de outubro 2023
REGISTRO Nº 13184/2023
PREFEITO MUNICIPAL

MEMORIAL DESCRITIVO

LOTE 11B

Proprietários: Sandro Sousa Martins / Tatiane Alves de Andrade
Propriedade: Lote 11 Quadra 06
Local: Rua Monte Pascoal, Bairro Bom Pastor – Igaratinga/MG
Comarca: Pará de Minas UF: Minas Gerais
Perímetro: 60,61 m Área: 228,61 m² Matrícula: 54.254

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1B**, de coordenadas **N 7.793.623,6197m** e **E 529.682,7095m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com a Rua Monte Pascoal, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°57'42" e 8,32 m até o vértice **2B**, de coordenadas **N 7.793.616,0142m** e **E 529.686,1018m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com a Rua Monte Carmelo, com os seguintes azimutes e distâncias: 209°53'24" e 9,41 m até o vértice **3B**, de coordenadas **N 7.793.609,0065m** e **E 529.682,0739m**; 263°49'06" e 14,14 m até o vértice **4B**, de coordenadas **N 7.793.607,4829m** e **E 529.668,0078m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com o Lote 12, com os seguintes azimutes e distâncias: 335°57'42" e 8,74 m até o vértice **5B**, de coordenadas **N 7.793.615,4727m** e **E 529.664,4441m**; através de marcos implantados; deste, segue confrontando com o Lote 11A, com os seguintes azimutes e distâncias: 65°57'42" e 20,00 m até o vértice **1B**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da de uma Base implantada no Município de Conceição do Pará/MG de coordenadas N 7815598.7498 m e E 510012.3920 m H 654.4619, Rede CPENET através do NTRIP (Networked Transport of RTCM via Internet Protocol - Transporte em Rede de RTCM via protocolo da Internet) e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 45°00; fuso 23K, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:
A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.
Informações dos confrontantes é de total responsabilidade do proprietário.

x Tatiane Alves de Andrade
x Sandro Sousa Martins

Igaratinga/MG, 10 de agosto de 2023.

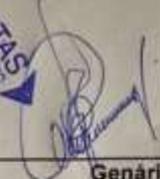
3

Avenida Venero Caetano, nº 05 - Loja A - Centro, Conceição do Pará/MG - Fone: (37) 3276-1440.
E-mail: fariacardosoengenharia@gmail.com

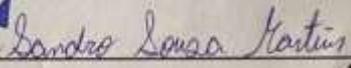



Faria Cardoso
ENGENHARIA - AGRIMENSURA - MEIO AMBIENTE

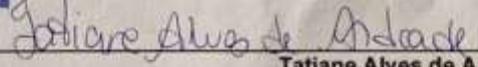
MEMORIAL DESCRITIVO

Genário Carlos de Faria
R.T. CRT-MG

Sandro Sousa Martins
Proprietário - CPF:

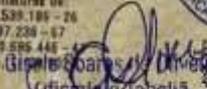



Tatiane Alves de Andrade
Proprietária - CPF:

PREFEITURA M. DE IGARATINGA
APROVO
Em, 17 de outubro 2023
REGISTRO Nº 13184/2023

PREFEITO MUNICIPAL



Reconheço, por semelhança, as assinaturas de:
1. GENÁRIO CARLOS DE FARIA, 040.539.189 - 26
2. SANDRO SOUSA MARTINS, 015.437.228 - 67
3. TATIANE ALVES DE ANDRADE, 050.895.448 -
Em testemunho de verdade. Assinatura: 

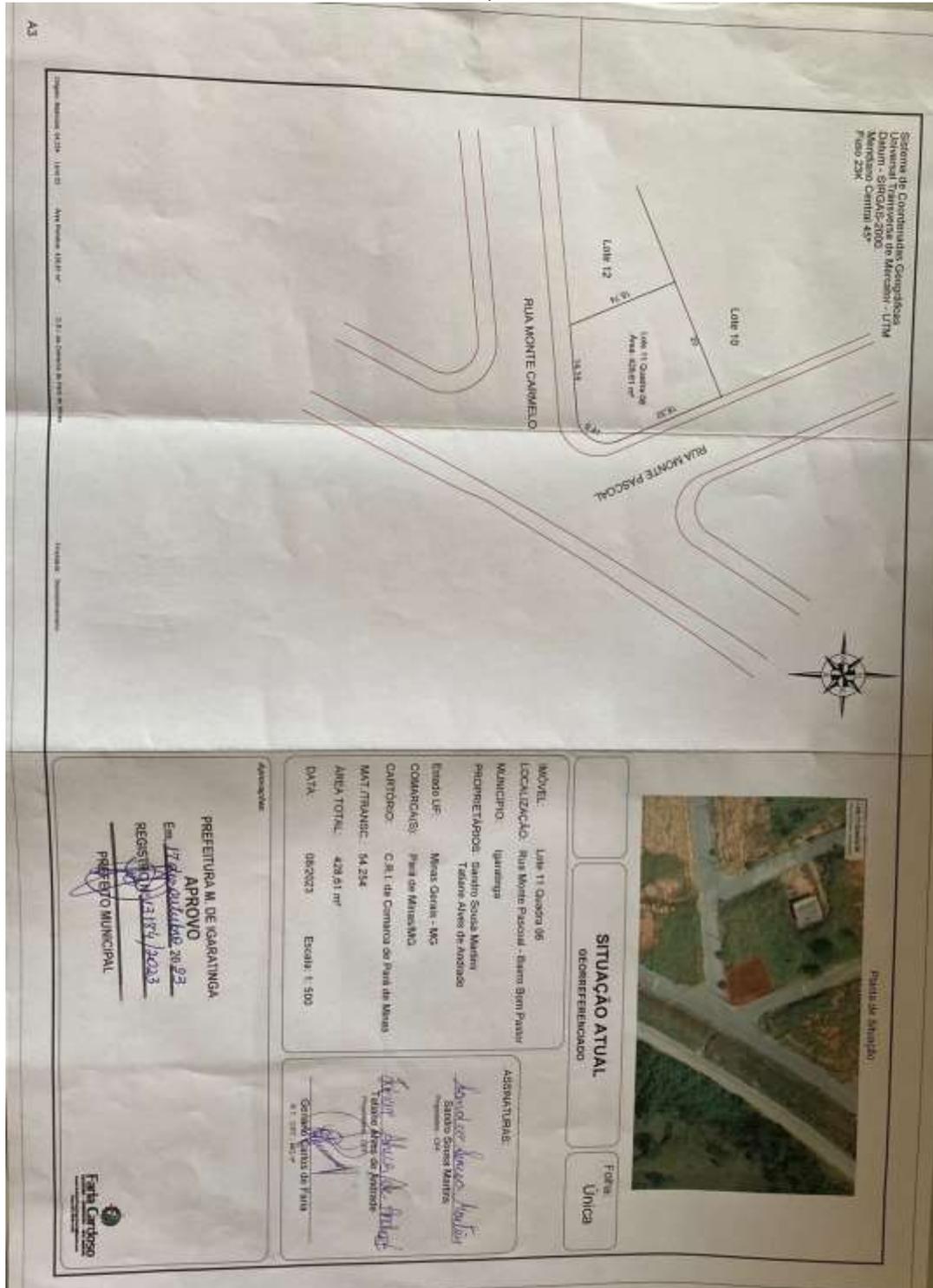
Oficial de Tabela
Nº DA ETIQUETA: ACB341348

4

Avenida Venero Caetano, nº 05 - Loja A - Centro, Conceição do Pará/MG - Fone: (37) 3276-1440
E-mail: fariacardosoengenharia@gmail.com



ANEXO II- DO DECRETO Nº 1.897, DE 23 DE OUTUBRO DE 2023.





Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 2.029 – Ano IX– 23/10/2023 – Pág.8

PORTARIA Nº 928, DE 23 DE OUTUBRO DE 2023.

Altera a portaria nº 891, de 02 de maio de 2023 que nomeia a comissão especial para gerenciar, supervisionar e acompanhar a realização de concurso público.

O Prefeito Municipal de Igaratinga, Estado de Minas Gerais, no uso da Competência que lhe confere o art. 72, inciso VI e 100, inciso II, alínea “d”, ambos da Lei Orgânica Municipal, em pleno exercício das funções de seu cargo;

Considerando o deferimento de solicitação de retirada de um dos membros da comissão nomeada pela portaria nº891/2023;

Considerando a necessidade de prosseguimento dos trabalhos;

Resolve:

Art.1º- Fica alterado o art. 2º, da Portaria nº 891, de 02 de maio de 2023, passando a constar como membros da comissão especial para gerenciar, supervisionar e acompanhar a realização de concurso público os seguintes servidores, presidida pela primeira:

- I- Carla Patrícia de Oliveira Fares;
- II- Leandro Alves de Lima;
- III- Carla Aparecida de Oliveira.

Art.2º- Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Igaratinga-MG, 23 de outubro de 2023.

Fábio Alves Costa Fonseca
Prefeito Municipal



Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 2.029 – Ano IX– 23/10/2023 – Pág.9

LICITAÇÃO

RATIFICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 108/2023

PREGAO PRESENCIAL Nº 42/2023 E RP Nº 38/2023

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO EVENTUAL E FUTURA DE CONFEÇÃO DE MATÉRIAS GRÁFICOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO DE IGARATINGA/MG.

Face ao constante nos Autos do Processo Licitatório nº 108/2023, Pregão Presencial nº 42/2023, do tipo menor preço por item, **RATIFICO E HOMOLOGO** o procedimento licitatório, de acordo com as Leis nºs 10.520/02 e 8.666/93, considerando que todas as exigências legais foram cumpridas e obtidas as melhores propostas, sendo vencedoras neste certame as empresas: **CONTRASTE PUBLICIDADE, CNPJ Nº - 36.534.623/0001-91** venceu os itens: 20 e 37 no valor estimado total de R\$13.390,00 (treze mil e trezentos e noventa reais), **FORMULÁRIOS GRÁFICOS INDÚSTRIA E COMÉCIO LTDA, CNPJ Nº - 02.253.928/0001-03** venceu os itens: 05, 07, 09, 15 e 40 no valor estimado total de R\$2.163,00 (dois mil e cento e sessenta e três reais), **PGB GRÁFICA E EDITORA LTDA, CNPJ Nº - 35.528.559/0001-73** venceu os itens: 01, 19 e 39 no valor estimado total de R\$8.863,00 (oito mil e oitocentos e sessenta e três reais), **AMAZONAS COMÉRCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA, CNPJ Nº - 11.383.230/0001-01** venceu o item: 38 valor estimado total de R\$3.600,00 (três mil e seiscentos reais), **R & S COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA, CNPJ Nº - 19.288.485/0001-99** venceu os itens: 02, 03, 04, 06, 08, 10, 12, 13, 16, 28, 29 e 41 no valor estimado total de R\$9.193,00 (nove mil e cento e noventa e três reais), **EMBACOM LTDA, CNPJ Nº - 47.156.456/0001-09** venceu os itens: 14 e 27 no valor estimado total de R\$10.200,00 (dez mil e duzentos reais), **GRÁFICA SARAH LTDA, CNPJ Nº - 12.252.696/0001-22** venceu os itens: 21 e 43 no valor estimado total de R\$17.240,00 (dezessete mil e duzentos e quarenta reais), **GRAFSANTOS LTDA, CNPJ Nº - 35.203.341/0001-49** venceu os itens: 18, 22, 23, 24, 25, 26, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 e 42 no valor estimado total de R\$25.240,00 (vinte e cinco mil e duzentos e quarenta reais), **GRAFIK SERVIÇOS GRÁFICOS LTDA, CNPJ Nº - 07.193.034/0001-99** venceu os itens: 11 e 17 no valor estimado total de R\$550,00 (quinhentos e



Instituído pela Lei nº 1316 / 2015 - Edição nº 2.029 – Ano IX– 23/10/2023 – Pág.10

cinquenta reais). **DETERMINO O PROSSEGUIMENTO DO FEITO**, nas formalidades legais.

Publique-se e registre-se.

Igaratinga (MG), 23 de outubro de 2023.

FÁBIO ALVES COSTA FONSECA

Prefeito Municipal

O Município de Igaratinga/MG, torna público a Ata de registro de Preço nº 38/2023 do PL nº 108/2023 e Pregão Presencial nº 42/2023. Objeto: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇO EVENTUAL E FUTURA DE CONFEÇÃO DE MATÉRIAS GRÁFICAS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DO MUNICÍPIO DE IGARATINGA/MG**. A ata de Registro de Preço encontra-se no site: www.igaratinga.mg.gov.br. Igaratinga, 23/10/2023. Fábio Alves Costa Fonseca – Prefeito Municipal.

O Município de Igaratinga/MG, torna público o resultado do Processo Licitatório nº 102/2023, na modalidade de Pregão Eletrônico nº 18/2023 e Registro de Preço nº 36/2023. Objeto: – AQUISIÇÃO EVENTUAL E FUTURA DE DIETA ALIMENTAR PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE IGARATINGA/MG. Empresa vencedora: **LEONE & COLDIBELLI COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS NUTRICIONAIS LTDA** (40021146000138) com os lotes: 1, 2 e 3 no valor total de R\$39.625,00 (trinta e nove mil e seiscentos e vinte e cinco reais). Igaratinga, 23 de outubro de 2023. Letícia Gomes Lara – Pregoeira.