



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA

CEP 35.662 - ESTADO DE MINAS GERAIS

DECRETO Nº 04/83

21/83

ESTABELECE VALOR DE METRAGEM DECONSTRUÇÃO DE PRÉDIOS, LOTES DE TERRENOS PARA FINS TRIBUTÁRIOS.

O prefeito Municipal de Igaratinga, usando de suas atribuições legais, considerando o disposto no/a artigo 1º, combinado com o art. 4º, da lei Municipal nº 236, de 27 de Fevereiro de 1978, e art. 18 da lei nº 290 de 15-09-81 do código tributário municipal.

considerando ainda, que para proceder a um cadastramento perfeito, terá que se basear em dados numéricos, a fim de calcular os valores dos imóveis cadastrados e de acordo c/ a ficha cadastral.

DECRETA:

Art.1º- Os cálculos para efeito de tributação, serão feitos por meio de lançamentos em fichas individuais tornando-se por base o metro quadrado de construção com áreas coberta de acordo com a seguinte classificação por seções e tipologia:

1-Construções:

ZONA A- Construção com tipologia de 1ª, valor por m2 construído, com área coberta CR\$600,00 (Seiscentos cruzeiros)

Construção com tipologia de 2ª, valor por m2 construído, com área coberta CR\$450,00 (Quatrocentos e cinquenta cruzeiros)

Construção com tipologia de 3ª, valor por m2, construído, com área coberta CR\$300,00 (trezentos e cruzeiros).



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA

CEP 35.662 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Continuação Decreto 04/83

ZONA A:

Rua 1º de Março
Rua 21 de Abril
Rua 07 de Setembro
Rua Coração de Jesus
Rua JK
Praça São Vicente
Praça Esporte
Praça Joaquim H. Campos
Praça Anselmo Ferreira

ZONA B:

Rua N. Srª. Aparecida
Rua José Ferreira de Faria
Rua Floriano Peixoto
Rua Pará de Minas
Rua 13 de Junho
Rua 1-2-3-4-5
Rua Amazonas
Rua Barão de Cocais
Rua Pernambuco
Rua Bahia
Rua Maranhão
Rua Goiás

ZONA C:

Praça Antônio Messias
Rua Paraná
Rua Itaúna
Rua Paracatú
Rua Rosário
Rua Nova Serrana



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA

CEP 35.662 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Continuação Decreto nº 04/83

ZONA B

Construção com tipologia de 1ª, valor por m² construído, com área coberta CR\$400,00 (Quatrocentos / cruzeiros).

Construção com tipologia de 2ª, valor por m² construído, com área coberta CR\$250,00 (Duzentos e / cinquenta cruzeiros).

Construção com tipologia de 3ª, valor por m² construído, com área coberta CR\$150,00 (Cento e cinquenta cruzeiros).

ZONA C

Construção com tipologia de 1ª, valor por m² construído, com área coberta CR\$300,00 (Trezentos cruzeiros)

Construção com área coberta CR\$200,00 (Duzentos cruzeiros).

Construção com tipologia de 3ª, valor m², construído com área coberta CR\$100,00 (Cem cruzeiros).

II- Terrenos:

Zona A - Valor m² de Terreno CR\$80,00

Zona B - Valor m² de Terreno CR\$50,00

Zona C - Valor m² de Terreno CR\$30,00

Será dividido por zonas em Igaratinga de acordo com a seguinte classificação, os logradouros públicos.

ZONA A:

Rua Orozinho Henriques

Rua José Atáide de Almeida



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA

CEP 35.662 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Continuação Decreto 04/83

ZONA C:

Rua Florianópolis

Rua Pitangui

Rua Geraldo Costa Ribeiro

Rua Francisca Inês

Rua José Inácio

Art. 2º- Os calculos para efeito de tributação serão feitos através das alíquotas do art. 19 dos itens I,II,III,IV,V, da Lei Nº 290 de 15.09.81.

Art. 3º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrario.

Prefeitura Municipal de Igaratinga, 07 de fevereiro 1983.

Heleno José de Almeida
Prefeito Municipal

Luzia Maria O. Portilho
Secretária