

Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

DECRETO Nº 1.992, DE 27 DE AGOSTO DE 2024.

Dispõe sobre aprovação de unificação de lotes de terreno urbano.

O Prefeito Municipal de Igaratinga-MG, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/2014 e na Lei Federal nº 6.766/1979, com suas alterações, e,

Considerando o requerimento de protocolo nº 13.173/2023, requerendo a aprovação técnica do projeto de unificação de lotes, pela área de engenharia desta prefeitura, o qual foi aprovado;

DECRETA:

Art.1º- Fica aprovado o projeto de unificação das áreas dos seguintes Lotes:

- Lote de terreno de nº 03 (três), da Quadra nº A-9 (A-nove), com uma área total de 314,47m² (trezentos e quatorze metros e quarenta e sete centímetros quadrados), Lote de Terreno nº 04 (quatro), da Quadra nº A-9 (A-nove), com uma área total de 320,32 m² (trezentos e vinte metros e trinta e dois centímetros quadrados); Lote de Terreno nº 05 (cinco), da Quadra nº A-9 (A-nove), com uma área total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados); Lote de Terreno nº 06 (seis), da Quadra nº A-9 (A-nove), com uma área total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados) e Lote de Terreno nº 07 (sete), da Quadra nº A-9 (A-nove), com uma área total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), devidamente registrados sob os matriculas números 66.113, 66.114, 66.115, 66.116, 66.117, todas do livro 2, ficha 01, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG, passando a constar os Lotes unificados de nº 07 (sete), da Quadra nº A-9 (A-nove), com uma área total de 1.534,79 m² (um mil e quinhentos e trinta e quatro metros e setenta e nove centímetros quadrados), tudo com confrontações e medidas constantes nos memoriais descritivos e plantas em **anexos** e partes integrantes deste Decreto.



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21


Art.2º - A aprovação desta unificação segue as normas estabelecidas pela Lei Municipal nº 1.294/14, e suas alterações, e, pela Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, com as suas alterações.

Art.3º- Os lotes aprovados serão destinados ao uso residencial e/ou comercial.

Art.4º- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Igaratinga-MG, 27 de agosto de 2024.


Fábio Alves Costa Fonseca
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

ANEXO I- DO DECRETO Nº 1.992, DE 27 DE AGOSTO DE 2024.

MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO

REFERE-SE O PRESENTE MEMORIAL AO LOTE DE
TERRENO DE Nº 03 DA QUADRA A-9

BAIRRO: SÃO JOSÉ

MUNICÍPIO: IGARATINGA MG.

É DE PROPRIEDADE DO(A) SENHOR Álvaro Elói de Oliveira-CPF- 118.944.086-59

POSSUI ÁREA TOTAL DE 314.47m2 FORMATO Irregular

ESTÁ DESENHADO NA ESCALA 1.500

E CONFRONTA-SE ASSIM:

FRENTE : 15.00 metros para a Rua Maranhão

FUNDOS : 15.00 metros confrontando com o lote nº 05

LATERAL DIREITA : 21.16 metros confrontando com o lote nº 04

LATERAL ESQUERDA: 20.77 metros confrontando com o lote nº 02

PARÁ DE MINAS: 22, DE Setembro DE 2023

PROP. Álvaro Elói de Oliveira
Álvaro Elói de Oliveira-CPF

RT. Raimundo Alves Sobrinho
RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
TRT-

Prefeitura Municipal de Igaratinga

APROVO

Em 13/08/2024

Registro Nº 13113/2023

Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO

REFERE-SE O PRESENTE MEMORIAL AO LOTE DE

TERRENO DE Nº 04 DA QUADRA A-9

BAIRRO: SÃO JOSÉ

MUNICÍPIO: IGARATINGA MG.

É DE PROPRIEDADE DO(A) SENHOR Álvaro Elói de Oliveira-CPF- 118.944.086-59

POSSUI ÁREA TOTAL DE 320.32m2 FORMATO Irregular

ESTÁ DESENHADO NA ESCALA 1.500

E CONFRONTA-SE ASSIM:

FRENTE : 15.00 metros para a Rua Maranhão

FUNDOS : 15.00 metros confrontando com o lote nº 05

LATERAL DIREITA : 21.55 metros para a Rua Laudelina Batista de Faria

LATERAL ESQUERDA: 21.16 metros confrontando com o lote nº 03

PARÁ DE MINAS: 22 DE Setembro DE 2023

PROP. Álvaro Elói de Oliveira
Álvaro Elói de Oliveira-CPF-

RT. RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
TRT.

Prefeitura Municipal de Igaratinga

APROVO

Em, 23 / 08 / 2024

Registro Nº 13173/2023

Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO

REFERE-SE O PRESENTE MEMORIAL AO LOTE DE

TERRENO DE Nº 05 DA QUADRA A-9

BAIRRO: SÃO JOSÉ

MUNICÍPIO: IGARATINGA MG.

É DE PROPRIEDADE DO(A) SENHOR Álvaro Elói de Oliveira-CPF- 118.944.086-59

POSSUI ÁREA TOTAL DE 300.00m² FORMATO Irregular

ESTÁ DESENHADO NA ESCALA 1.500

E CONFRONTA-SE ASSIM:

FRENTE : 10.00 metros para a Rua Laudelina Batista de Faria

FUNDOS : 10.00 metros confrontando com o lote nº 37

LATERAL DIREITA : 30.00 metros confrontando com o lote nº 06

LATERAL ESQUERDA: 30.00 metros confrontando com os lotes nº 03 E 04

PARÁ DE MINAS: 22, DE Setembro DE 2023

PROP. Álvaro Elói de Oliveira
Álvaro Elói de Oliveira-CPF


RT. RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
TRT-

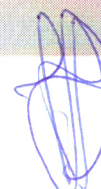
Prefeitura Municipal de Igaratinga

APROVO

Em 13 / 08 / 2024

Registro Nº 13143/2023


Prefeito Municipal





Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO

REFERE-SE O PRESENTE MEMORIAL AO LOTE DE

TERRENO DE Nº 06 DA QUADRA A-9

BAIRRO: SÃO JOSÉ

MUNICIPIO: IGARATINGA MG.

É DE PROPRIEDADE DO(A) SENHOR Álvaro Elói de Oliveira-CPF- 118.944.086-59

POSSUI ÁREA TOTAL DE 300.00m2 FORMATO Irregular

ESTÁ DESENHADO NA ESCALA 1.500

E CONFRONTA-SE ASSIM:

FRENTE : 10.00 metros para a Rua Laudelina Batista de Faria

FUNDOS : 10.00 metros confrontando com o lote nº 36

LATERAL DIREITA : 30.00 metros confrontando com o lote nº 07

LATERAL ESQUERDA: 30.00 metros confrontando com o lote nº 05

PARÁ DE MINAS: 22, DE Setembro DE 2023

PROP.

Álvaro Elói de Oliveira
Álvaro Elói de Oliveira-CPF-

RT.

RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
TRT-

Prefeitura Municipal de Igaratinga

APROVO

Em 13 / 08 / 2024

Registro Nº 13.173/2023

[Assinatura]
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

MEMORIAL DESCRITIVO DE IMÓVEL URBANO

REFERE-SE O PRESENTE MEMORIAL AO LOTE DE

TERRENO DE Nº 07 DA QUADRA A-9

BAIRRO: SÃO JOSÉ

MUNICIPIO: IGARATINGA MG.

É DE PROPRIEDADE DO(A) SENHOR Álvaro Elói de Oliveira-CPF- 118.944.086-59

POSSUI ÁREA TOTAL DE 300.00m2 FORMATO Irregular

ESTÁ DESENHADO NA ESCALA 1.500

E CONFRONTA-SE ASSIM:

FRENTE : 10.00 metros para a Rua Laudclina Batista de Faria

FUNDOS : 10.00 metros confrontando com o lote nº 35

LATERAL DIREITA : 30.00 metros confrontando com o lote nº 08

LATERAL ESQUERDA: 30.00 metros confrontando com o lote nº 06

PARÁ DE MINAS: 22 DE Setembro DE 2023

PROF. Álvaro Elói de Oliveira
Álvaro Elói de Oliveira-CPF


RT. Raimundo Alves Sobrinho
RAIMUNDO ALVES SOBRINHO
TRT-

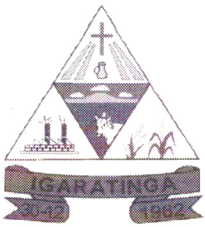
Prefeitura Municipal de Igaratinga

APROVO

Em 13/108/2024

Registro Nº 13103/2023


Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

ANEXO II- DO DECRETO Nº 1.992, DE 27 DE AGOSTO DE 2024.





Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

