



MUNICÍPIO DE IGARATINGA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA						Nº DE FOLHAS:		03	
OBRA: Reforma do Centro de Saúde São Judas Tadeu						DATA:		25/06/2025	
LOCAL: Rua Primeiro de Março, S/Nº, Esquina com Rua Pará de Minas, bairro Centro, Município de Igaratinga-MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Janeiro/2025 - Sem Desoneração; SUDECAP - Abril/2025 - Onerada						()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO						% ISS MUNICIPAL:	5,00%	BDI:	24,31%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	
SERVIÇOS PRELIMINARES							SUBTOTAL:		R\$ 959,01
1	SEINFRA	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m²	2,88	R\$ 267,87	R\$ 332,99	R\$ 959,01	
PINTURA							SUBTOTAL:		R\$ 41.789,67
2	SEINFRA	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	902,74	R\$ 3,40	R\$ 4,23	R\$ 3.818,59	
3	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	382,17	R\$ 7,62	R\$ 9,47	R\$ 3.619,15	
4	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	382,17	R\$ 16,40	R\$ 20,39	R\$ 7.792,45	
5	COMPOSIÇÃO	CPU-001	PINTURA COM TINTA A BASE DE BORRACHA CLORADA (PINTURA ELASTOMÉRICA), APLICADA EM PAREDE EXTERNA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE (1) UMA DEMÃO DE FUNDO PREPARADOR	m²	520,57	R\$ 41,04	R\$ 51,02	R\$ 26.559,48	
SUBSTITUIÇÃO DE ESQUADRIAS							SUBTOTAL:		R\$ 37.660,54
6	SEINFRA	ED-48516	REMOÇÃO MANUAL DE VIDRO EM ESQUADRIAS, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	92,54	R\$ 7,38	R\$ 9,17	R\$ 848,59	
7	SEINFRA	ED-29731	VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TRANSLÚCIDO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL (VIDRO LEITOSO)	m²	92,54	R\$ 281,25	R\$ 349,62	R\$ 32.353,83	
8	SEINFRA	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	4,00	R\$ 21,01	R\$ 26,12	R\$ 104,48	
9	COMPOSIÇÃO	CPU-002	INSTALAÇÃO DE JANELA EM ALUMÍNIO, TIPO MAXIM-AR, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS E FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MAXIM-AR, EXCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DOS VIDROS	m²	4,00	R\$ 875,56	R\$ 1.088,41	R\$ 4.353,64	
COBERTURA POLICLÍNICA							SUBTOTAL:		R\$ 129.935,52
REMOÇÃO DA COBERTURA EXISTENTE							SUBTOTAL:		R\$ 26.901,31
10	SEINFRA	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	121,07	R\$ 7,72	R\$ 9,60	R\$ 1.162,27	



MUNICÍPIO DE IGARATINGA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA					Nº DE FOLHAS:		03	
OBRA: Reforma do Centro de Saúde São Judas Tadeu					DATA:		25/06/2025	
LOCAL: Rua Primeiro de Março, S/Nº, Esquina com Rua Pará de Minas, bairro Centro, Município de Igaratinga-MG.					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Janeiro/2025 - Sem Desoneração; SUDECAP - Abril/2025 - Onerada					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	5,00%	BDI:	24,31%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL
11	SEINFRA	ED-48438	REMOÇÃO DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	43,06	R\$ 5,26	R\$ 6,54	R\$ 281,61
12	SEINFRA	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	388,96	R\$ 27,29	R\$ 33,92	R\$ 13.193,52
13	SEINFRA	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	388,96	R\$ 25,36	R\$ 31,53	R\$ 12.263,91
INSTALAÇÃO DE NOVA COBERTURA						SUBTOTAL:		R\$ 103.034,21
14	SEINFRA	ED-50678	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	88,53	R\$ 49,01	R\$ 60,92	R\$ 5.393,25
15	SEINFRA	ED-50660	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	42,96	R\$ 125,31	R\$ 155,77	R\$ 6.691,88
16	SEINFRA	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	388,96	R\$ 109,67	R\$ 136,33	R\$ 53.026,92
17	SEINFRA	ED-48408	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADAS, EXCLUSIVE TELHAS	m²	388,96	R\$ 72,82	R\$ 90,52	R\$ 35.208,66
18	SEINFRA	ED-48670	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	33,50	R\$ 65,16	R\$ 81,00	R\$ 2.713,50
COBERTURA GERADOR						SUBTOTAL:		R\$ 11.547,61
19	SEINFRA	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	11,13	R\$ 109,67	R\$ 136,33	R\$ 1.517,35
20	SEINFRA	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	345,12	R\$ 22,45	R\$ 27,91	R\$ 9.632,30



MUNICIPIO DE IGARATINGA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA						Nº DE FOLHAS:		03	
OBRA: Reforma do Centro de Saúde São Judas Tadeu						DATA:		25/06/2025	
LOCAL: Rua Primeiro de Março, S/Nº, Esquina com Rua Pará de Minas, bairro Centro, Município de Igaratinga-MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Janeiro/2025 - Sem Desoneração; SUDECAP - Abril/2025 - Onerada						()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO						% ISS MUNICIPAL:	5,00%	BDI:	24,31%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	
21	COMPOSIÇÃO	CPU-003	CHUMBAMENTO EM PISO PARA TUBO DE AÇO COM SEÇÃO REDONDA OU QUADRADA, DIMENSÃO DA SEÇÃO TRANSVERSAL DE ATÉ 4" (100MM), EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15MPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	4,00	R\$ 80,03	R\$ 99,49	R\$ 397,96	
VALOR TOTAL						R\$ 221.892,35			

Flávio L. Greco S.
Eng.º Civil - CREA-MG 64.880/D

Fábio Alves Costa Fonseca
Prefeito Municipal