



PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARATINGA

COMPOSIÇÃO DO BDI

REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE SÃO JUDAS TADEU, RUA PRIMEIRO DE MARÇO, S/Nº, ESQUINA COM A RUA PARÁ DE MINAS, BAIRRO CENTRO - MUNICÍPIO DE IGARATINGA-MG

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

50,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

TIPO DE OBRA

Reforma de prédio público

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,67%
Lucro	L	7,53%
Despesas Financeiras	DF	1,53%
Seguros, Garantia e Risco	S+R+G	2,19%
Seguros e Garantia	SG	0,94%
Riscos	R	1,25%
Tributos	I	6,15%
ISS	ISS	2,50%
PIS	PIS	0,65%
COFINS	COF.	3,00%
CPRB (0 OU 4,5% - DESONERAÇÃO)	CRPB	0,00%
BDI sem desoneração	BDI	24,31%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

IGARATINGA-MG

Quarta-feira, 25 de junho de 2025

Local

Data

Responsável Técnico

Nome: FLÁVIO L. GRECO SANTOS

CREA-MG: 64.880/D