



# Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

## **DECRETO Nº1.456, DE 10 DE FEVEREIRO DE 2020.**

Dispõe sobre aprovação de desmembramento de lote urbano e revoga Decreto 1.418/2019 e 1445/2020.

O Prefeito Municipal de Igaratinga, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando:

- O Regular processo que atende Lei Municipal nº 1.294/14 e suas alterações e na Lei Federal 6.766/79;
- O Erro material constatado no Decreto que por este ato se revoga.

Decreta:

Art. 1º - Fica desmembrado de uma área de terreno de um total de 1.381.070,00 m<sup>2</sup> (hum milhão trezentos e oitenta e um mil e setenta metros quadrados) devidamente registrada junto ao Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pará de Minas, matrícula 3.491, livro 2M, folha 219, passando a área desmembrada a ter matrícula própria e com a descrição contida no art. seguinte deste decreto.

Art. 2º - A área desmembrada possui a seguinte descrição: 46,58 m de frente para Rua Nova Serrana; 48,34m aos fundos confrontando com lote de terreno do Patrimônio Municipal; 22,25m em linha quebrada pela lateral esquerda confrontando por 2,25m com João Carlos Monteiro, 10,00m com Alessandra Fernandes de Paula e 10,00m com José Batista Martins; 22,25m em linha quebrada pela lateral direita confrontando com o lote de terreno do Patrimônio Municipal, com área total de 1.065,67 m<sup>2</sup> (hum mil e sessenta e cinco metros e sessenta e sete centímetros quadrados).

Art. 3º - Quando do nascimento da matrícula 3.491, livro 2M do RGI da Comarca, a área de terreno doada ao Município pela Igreja de Santo Antônio de Igaratinga, contemplou a parte central da sede do Município que hoje já se encontra com ruas abertas e, com centenas de edificações particulares, daí a justificativa para a indicação da rua Nova Serrana constar na descrição do imóvel desmembrado.

Art. 4º - Ficam revogados os Decretos 1.418, de 14 de novembro de 2019 e 1.445, de 15 de janeiro de 2020..

Art. 5º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Igaratinga, 10 de fevereiro de 2020.

**RENATO DE FARIA GUIMARÃES**

**PREFEITO MUNICIPAL**