



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

DECRETO Nº 1.483, DE 23 DE ABRIL DE 2020.

Dispõe sobre aprovação de desmembramento de lote urbano.

O Prefeito Municipal de Igaratinga, usando das atribuições legais de seu cargo, considerando o disposto na Lei Municipal nº 1.294/14 e suas alterações e na Lei Federal 6.766/79 e,

CONSIDERANDO o processo administrativo nº 7161, de 03/03/2020 que apurou a regularidade do parcelamento do imóvel,

DECRETA:

Art. 1º - Fica aprovado o projeto de desmembramento do lote de terreno lote 12, da quadra 06, Bairro Nova Brasília, no município de Igaratinga, com a área de 360 m², devidamente registrado na matrícula 45.339 do livro nº 2 ficha 01, do Registro Geral de imóvel da Comarca de Pará de Minas, com as seguintes especificações:

Lote de terreno nº 12, com a área de **360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados)**, inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 7.794.342,3867m** e **E 530.591,1628m**; por cerca de arame (FRENTE); deste, segue confrontando com a Rua Barcelona, com os seguintes azimutes e distâncias: **51°13'00"** e **12,00m** até o vértice 2, de coordenadas **N 7.794.349,9032m** e **E 530.600,5171m**; através de marcos implantados (LADO ESQUERDO); deste, segue confrontando com o Lote 11, com os seguintes azimutes e distância : **321°13'00"** e **15,00 m** até o vértice 3, de coordenadas **N 7.794.361,5960m** e **E 530.581,7258 m**; **321°13'00"** e **15,00 m** até o vértice 4, de coordenadas **N 7.794.373,2889m** e **E 530.591,1214m**, por muro divisório de terreno (FUNDOS); deste, segue confrontando com o Lote 13, com os seguintes azimutes e distâncias: **231°13'00"** e **12,00m** até o vértice 5, de coordenadas **N 7.794.365.7724m** e **E 530.572,3715m**; por cerca de arame (LADO DIREITO); deste, segue confrontando com a Rua Londres, com os seguintes azimutes e distância: **141°13'00"** e **15,00 m** até o vértice 6, de coordenadas **N 7.794.354,0795m** e **E 530.581,7672m**; **141°13'00"** e **15,00 m** até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 2º - O referido desmembramento constituirá na divisão do lote de terreno citado no artigo anterior, passando a constar:

Lote de terreno nº 12A, com a área de **180,00 m² (cento e oitenta metros quadrados)**, inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1A, de coordenadas **N 7.794.342,3867m** e **E 530.591,1628m**; por cerca de arame (FRENTE); deste, segue confrontando com a



Prefeitura Municipal de Igaratinga

Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.313.825/0001-21

Rua Barcelona, com os seguintes azimutes e distâncias: **51°13'00"** e **12,00m** até o vértice **2A**, de coordenadas **N 7.794.349,9032m** e **E 530.600,5171m**; através de marcos implantados (LADO ESQUERDO); deste, segue confrontando com o Lote **11**, com os seguintes azimutes e distância : **321°13'00"** e **15,00 m** até o vértice **3ª** de coordenadas **N 7.794.361,5960m** e **E 530.591,1214m**, através de marcos implantados (FUNDOS); deste, segue confrontando com o Lote **12B**, com os seguintes azimutes e distâncias: **231°13'00"** e **12,00m** até o vértice **4A**, de coordenadas **N 7.794.354,0795m** e **E 530.581,7672m**; por cerca de arame (LADO DIREITO); deste, segue confrontando com a Rua Londres, com os seguintes azimutes e distância: **141°13'00"** e **15,00 m** até o vértice **1A**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Lote de terreno nº **12B**, com a área de **180 m² (cento e oitenta metros quadrados)**, inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1B**, de coordenadas **N 7.794.354,0795m** e **E 530.581,7672m**; por cerca de arame (FRENTE); deste, segue confrontando com a Rua Londres, com os seguintes azimutes e distâncias: **321°13'00"** e **15,00m** até o vértice **2B**, de coordenadas **N 7.794.365,7724m** e **E 530.572,3715m**; por muro divisório de terreno (LADO DIREITO); deste, segue confrontando com o Lote **13**, com os seguintes azimutes e distância : **51°13'00"** e **12,00 m** até o vértice **3B**, de coordenadas **N 7.794.373,2889m** e **E 530.581.7258m**; através de marcos implantados (FUNDOS); deste, segue confrontando com o Lote **11**, com os seguintes azimutes e distâncias: **141°13'00"** e **15,00m** até o vértice **4B**, de coordenadas **N 7.794.361,5960m** e **E 530.591,1214m**; através de marcos implantados (LADO ESQUERDO); deste, segue confrontando com o Lote **12A**, com os seguintes azimutes e distância: **231°13'00"** e **12,00 m** até o vértice **1B**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

TRANSFORMANDO TRABALHO EM DESENVOLVIMENTO

REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.

Prefeitura Municipal de Igaratinga, 23 de abril de 2020.

Renato de Faria Guimarães
Prefeito Municipal