



## ***Prefeitura Municipal de Igaratinga***

***Estado de Minas Gerais***

***CNPJ: 18.313.825/0001-21***

### **DECRETO Nº 1612, DE 15 DE MARÇO DE 2021.**

Altera o art. 2º do Decreto Municipal nº 1.356, de 1º de abril de 2019 e dá outras providências.

O **Prefeito do Município de Igaratinga**, no uso de suas atribuições legais, com fundamento nos arts. 72, inciso VI e 100, inciso I, ambos da Lei Orgânica do Município de Igaratinga - MG, **considerando** o deferimento do requerimento de retificação do Decreto nº 1.356/2019, protocolado sob o nº 8282, após parecer técnico favorável:

#### **DECRETA:**

**Art. 1º**- Fica alterado o art. 2º do Decreto Municipal nº 1.356, de 1º de abril de 2.019 para constar a seguinte redação:

*“Art. 2º - O loteamento aprovado no artigo anterior possui 12 (doze) unidades de lotes, individualizados da seguinte forma:*

*I – Lote de terreno nº 1 da quadra única, com área de 1.217,25 m<sup>2</sup>, sendo 27,49m de frente para a estrada sem denominação oficial, 27,05m aos fundos com o Córrego Buriti; 42,25 m lateral direita confrontando com terreno de José Flávio Ferreira e 46,69 m lateral esquerda confrontando com o lote 2, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Elcino Ferreira Freitas, CPF 060.212.756-40.*

*II – Lote de terreno nº 2, da quadra única, com área de 889,50 m<sup>2</sup>, sendo 17,26m de frente para a estrada sem denominação oficial; 23,31m aos fundos com Francisco Lopes; 46,69 m lateral direita confrontando com o lote 01 e 56,15m lateral esquerda confrontando com o lote 3, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Vanderlei Ferreira Freitas de Almeida, CPF 067.495.856- 78.*



## *Prefeitura Municipal de Igaratinga*

*Estado de Minas Gerais*

*CNPJ: 18.313.825/0001-21*

III – Lote de terreno nº 3, da quadra única, com área de 773,89 m<sup>2</sup>, sendo 15,73m de frente para a estrada sem denominação oficial; 12,82m aos fundos com Francisco Lopes; 56,15m lateral direita confrontando com o lote 02 e 64,32m lateral esquerda confrontando com o lote 4, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de José Carlos de Freitas Silva, CPF 985.483.796-34.

IV – Lote de terreno nº 4 da quadra única, com área de 697,82m<sup>2</sup>, sendo 15,73 m de frente para a estrada sem denominação oficial, 12,82m aos fundos com Francisco Lopes; 64,32m lateral direita confrontando com o lote 3 e 65,15m lateral esquerda confrontando com o lote 05, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Marcelo José Costa, CPF 859.395.366-20.

V – Lote de terreno nº 5 da quadra única, com área de 2.134,33m<sup>2</sup> sendo 46,46m de frente para a estrada sem denominação oficial, sendo 41,09m aos fundos com Francisco Lopes; 65,14m lateral direita confrontando com o lote 4 e 46,25m lateral esquerda confrontando com o lote 06, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Silvio Oliveira do Amaral, CPF 389.410.156-34.

VI – Lote de terreno nº 6 da quadra única, com área de 995,20m<sup>2</sup>, sendo 23,38m de frente para a estrada sem denominação oficial, 27,25m aos fundos com Francisco Lopes; 46,25m lateral direita confrontando com o lote 5 e 34,59m lateral esquerda confrontando com o lote 07, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Adilson Marcelo de Faria, CPF 050.849.806-69.

VII – Lote de terreno nº 7 Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V\_006A**, de coordenadas **N 7.799.577,130 m.** e **E 519.932,424 m.**, situado no limite com **LOTE 08**, deste, segue com azimute de 94°31'55" e distância de 40,79 m., confrontando neste trecho com **LOTE 08**, até o vértice **V\_009**, de coordenadas **N 7.799.573,829 m.** e **E 519.974,074 m.**; deste, segue com azimute de 191°52'25" e distância de 5,93 m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_010**, de coordenadas **N 7.799.568,029 m.** e **E 519.972,854 m.**; deste, segue com azimute de 187°26'30" e distância de 8,93m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_011**, de coordenadas **N 7.799.559,178 m.** e **E 519.971,698 m.**; deste, segue com azimute 184°51'25" e distância de 1,79m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_012**, de



## *Prefeitura Municipal de Igaratinga*

*Estado de Minas Gerais*

*CNPJ: 18.313.825/0001-21*

coordenadas **N 7.799.557,397 m**, e **E 519.971,547 m.**; deste, segue com azimute de  $188^{\circ} 53'35''$  e distância de 7,44m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V-013**, de coordenadas **N 7.799.550,045 m.** e **E 519.970,396 m.**; deste segue com azimute de  $190^{\circ}36'57''$  e distância de 17,31m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_014**, de coordenadas **N 7.799.533,032 m.**, e **E 519.967,208 m.**; deste, segue com azimute de  $170^{\circ} 19'24''$  e distância de 10,33m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_015**, de coordenadas **N 7.799.522,845 m.**, e **E 519.968.945 m.**; deste, segue com azimute de  $284^{\circ}45'26''$  e distância de 35,59m., confrontando neste trecho com **LOTE 06**, até o vértice **V\_033**, de coordenadas **N 7.799.532,836 m.**, e **E 519.931,016 m.**; deste, segue com azimute de  $3^{\circ}59'38''$  e distância de coordenadas de 17,13m., confrontando neste trecho com **ESTRADA MUNICIPAL**, até o vértice **V\_034A**, de coordenadas **N 7.799.549,926 m.** e **E 519.932,209 m.**; deste, segue com azimute de  $0^{\circ}38'02''$  e distância de 12,50m., confrontando neste trecho com **ESTRADA MUNICIPAL**, até o vértice **V\_001A**, de coordenadas **N 7.799.562,422 m**, e **E 519.932.347 m.**; deste, segue com azimute de  $0^{\circ}17'59''$  e distância de 14,71m., confrontando neste trecho com **ESTRADA MUNICIPAL**, até o vértice **V\_006A**, de coordenadas **N 7.799.577,130 m** e **E 519.932,424 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45° WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

### *VIII – Lote de terreno nº 7-A*

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V\_006A**, de coordenadas **N 7.799.577,221 m.** e **E 519.932,424 m.**, situado no limite com **LOTE 08**, deste, segue com azimute de  $94^{\circ}39'26''$  e distância de 41,79 m., confrontando neste trecho com **LOTE 08**, até o vértice **V\_009**, de coordenadas **N 7.799.573,829 m.** e **E 519.974,074 m.**; deste, segue com azimute de  $191^{\circ}52'25''$  e distância de 5,93 m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_010**, de coordenadas **N 7.799.568,029 m.** e **E 519.972,854 m.**; deste, segue com azimute de  $187^{\circ}26'30''$  e distância de 8,93 m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_011**, de



## *Prefeitura Municipal de Igaratinga*

*Estado de Minas Gerais*

*CNPJ: 18.313.825/0001-21*

coordenadas **N 7.799.559,178 m.** e **E 519.971,698 m.**; deste, segue com azimute de  $274^{\circ}42'46''$  e distância de 39,48 m., confrontando neste trecho com **LOTE 07**, até o vértice **V\_001A**, de coordenadas **N 7.799.562,422 m.** e **E 519.932,347 m.**; deste, segue com azimute de  $0^{\circ}17'59''$  e distância de 14,80 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA MUNICIPAL**, até o vértice **V\_006A**, de coordenadas **N 7.799.577,221 m.** e **E 519.932,424 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central  $45^{\circ}$  WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.

*IX – Lote de terreno nº 8*, Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V\_035**, de coordenadas **N 7.799.594,219 m.** e **E 519.932,513 m.**, situado no limite com **LOTE 09**, deste, segue com azimute de  $92^{\circ}09'53''$  e distância de 40,52 m., confrontando neste trecho com **LOTE 09**, até o vértice **V\_006**, de coordenadas **N 7.799.592,697 m.** e **E 519.972,769 m.**; deste, segue com azimute de  $172^{\circ}04'05''$  e distância de 26,51 m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_007**, de coordenadas **N 7.799.581,577 m.** e **E 519.974,319 m.**; deste, segue com azimute de  $178^{\circ}24'16''$  e distância de 6,88 m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_008**, de coordenadas **N 7.799.574,700 m.** e **E 519.974,510 m.**; deste, segue com azimute de  $206^{\circ}35'47''$  e distância de 0,98 m., confrontando neste trecho com **MARLENE RIBEIRO LIMA DO AMARAL**, até o vértice **V\_009**, de coordenadas **N 7.799.573,829 m.** e **E 519.974,074 m.**; deste, segue com azimute de  $274^{\circ}31'55''$  e distância de 42,38 m., confrontando neste trecho com **LOTE 07A**, até o vértice **V\_006A**, de coordenadas **N 7.799.577,130 m.** e **E 519.932,424 m.**; deste, segue com azimute de  $0^{\circ}17'48''$  e distância de 32,46 m., confrontando neste trecho com **ESTRADA MUNICIPAL**, até o vértice **V\_035**, de coordenadas **N 7.799.594,219 m.** e **E 519.932,513 m.**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central  $45^{\circ}$  WGr**, tendo como o Datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.



## ***Prefeitura Municipal de Igaratinga***

***Estado de Minas Gerais***

***CNPJ: 18.313.825/0001-21***

X – *Lote de terreno nº 9*, da quadra única, com área de 715,91m<sup>2</sup>, sendo 17,34m de frente para a estrada sem denominação oficial, 19,05m aos fundos com Marlene Ribeiro; 40,52 m lateral direita confrontando com o lote 8 e 38,67m lateral esquerda confrontando com o lote 10, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Evandro Caetano Ribeiro, CPF 030.005.986-85.

XI – *Lote de terreno nº 10* da quadra única, com área de 848,30m<sup>2</sup>, sendo 20,08m de frente para a estrada sem denominação oficial, 23,85m aos fundos com Marlene Ribeiro; 38,67 m lateral direita confrontando com o lote 9 e 39,17m lateral esquerda confrontando com o lote 11, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Silvio Oliveira do Amaral, CPF 389.410.156-34.

XII – *Lote de terreno nº 11* da quadra única, com área de 880,06m<sup>2</sup>, sendo 23,10 m de frente para a estrada sem denominação oficial, 22,79m aos fundos com Marlene Ribeiro; 39,17 m lateral direita confrontando com o lote 10 e 38,46m lateral esquerda confrontando com o lote 12, que deverá ser inscrito quando da abertura da matrícula em nome de Marlene Ribeiro Lima do Amaral, CPF 522.230.516-34.

**Art. 2º**- Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**REGISTRE-SE. PUBLIQUE-SE. CUMPRA-SE.**

Igaratinga, 15 de março de 2021

**Fábio Alves Costa Fonseca**

**Prefeito Municipal**